

# **ТОВ «АУДИТОРСЬКА ФІРМА «ЛИСЕНКО»**

Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 4169  
ЄДРПОУ 35796588, п/р UA67380805000000002600090729 УАН  
в АТ „Райффайзен Банк Авалъ”, м.Київ, МФО 380805  
36014, м. Полтава, вул. Європейська, 2, офіс 411, тел. +38050 558 28 71

## **ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА**

### Адресат

- учасники та керівництво ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ» (Скорочено – ТОВ «ФК «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ»);
- Національний банк України.

### I. ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

#### Думка

Ми провели аудит фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ» (Скорочено – ТОВ «ФК «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ») (ЄДРПОУ 42910274, місцезнаходження: Україна, 65122, Одеська обл., місто Одеса, вул. академіка Вільямса, будинок 43, приміщення 105, кабінет 6, надалі – Товариство в усіх відмінках), що складається з:

- Балансу (Звіту про фінансовий стан) на 31.12.2020 року (Форма №1);
- Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) за 2020 рік (Форма №2);
- Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2020 рік (Форма №3);
- Звіту про власний капітал за 2020 рік (Форма №4);
- Приміток до річної фінансової звітності за 2020 рік ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ», складеної відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик та іншої пояснлювальної інформації.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ» на 31 грудня 2020 року, та його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ).

#### Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Кодексом етики професійних

бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

### **Ключові питання аудиту**

Ключові питання аудиту - це питання, що, наше професійне судження, були значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися в контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань. Ми визначили, що описані нижче питання є ключовими питаннями аудиту, які слід відобразити в нашему звіті. Під час такого визначення аудитором враховувалися зони оціненого підвищеного ризику суттевого викривлення та значні ризики, ідентифіковані відповідно до МСА 315, а також значні судження, зроблені управлінським персоналом щодо питань у фінансовій звітності, включно з обліковими оцінками, ідентифікованими аудитором як такі, що мають високу невизначеність, та вплив на аudit важливих подій або операцій, що відбулись протягом періоду.

#### ***Оцінка активів за справедливою вартістю. Знецінення активів***

До ризиків суттевого викривлення було віднесено застосування управлінським персоналом облікових оцінок щодо справедливої вартості. Аудитор вважає, що питання облікових оцінок при визначенні справедливої вартості фінансових інструментів і застосування управлінським персоналом при цьому оціночних суджень та припущен, які впливають на величину активів, відображені у звітності, є одним із значущих для аудиту. Аудитором були проведені процедури оцінювання того, чи є облікові оцінки, застосовані управлінським персоналом, обґрутованими чи викривленими, у відповідності до вимог МСА 540 «Аudit облікових оцінок, у тому числі облікових оцінок за справедливою вартістю, та пов'язані з ними розкриття інформації».

Аудитор привертає увагу до пунктів 3.4 «Оцінки справедливої вартості», 3.5. «Судження щодо очікуваних термінів утримування фінансових інструментів», 3.6 «Оцінки строків корисного використання основних засобів, нематеріальних активів, та їх ліквідаційної вартості» та 3.8 «Резерви очікуваних кредитних збитків» Примітки 3 «Істотні облікові судження, оцінні значення і припущення» до фінансової звітності Товариства за 2020 рік, в яких розкривається інформація щодо чинників того, як застосування суджень та припущен, впливають на суми, визнані у фінансовій звітності та оцінка значення яких може стати причиною коригувань балансової вартості активів та зобов'язань в наступному фінансовому році. Розкриття інформації щодо використання справедливої вартості здійснено Товариством також в п 7.2 «Розкриття інформації щодо використання справедливої вартості» Примітки 7 «Розкриття іншої інформації».

Аудитор вважає, що наведені управлінським персоналом в Примітках до фінансової звітності розкриття щодо застосування облікових оцінок, в тому числі по справедливій вартості, а також методи, застосовувані Товариством при визначенні ознак знецінення активів, є достатніми, і не вважає, що за межами

фінансової звітності залишилась будь-яка суттєва інформація щодо застосування справедливої вартості, яка може бути корисною для користувачів фінансової звітності.

#### ***Визнання доходу, отриманого від інвестування активів***

Товариство отримує доходи (або витрати) від змін справедливої вартості фінансових інструментів, таких як придбані за договорами факторингу права вимоги, і визнає їх в Звіті про фінансові результати (Звіті про сукупний дохід). Справедлива вартість визначається у відповідності до вимог МСФЗ 13. Чинники, що впливають на визнання доходів (витрат) від інвестування активів розкриті Товариством в пункті 3.4 «Оцінки справедливої вартості» Примітки 3 «Істотні облікові судження, оцінні значення і припущення» до фінансової звітності. Товариство також отримує доходи у вигляді відсотків на надані позики іншим суб'єктам господарювання і постійно оцінює і моніторить ризики. Моніторинг відсоткових ризиків здійснюється шляхом оцінки впливу можливих змін відсоткових ставок на вартість відсоткових фінансових інструментів. Товариством проведено аналіз чутливості, про що вказано в п. 7.3 «Цілі та політики управління фінансовими ризиками» Примітки 7 «Розкриття іншої інформації».

#### ***Операції з пов'язаними сторонами***

Пов'язані сторони можуть вступати в операції, які не проводились би між непов'язаними сторонами, ціни і умови таких угод можуть відрізнятися від цін і умов угод між непов'язаними сторонами. Операції з пов'язаними сторонами можуть здійснювати значний вплив на рішення користувачів щодо достовірності фінансової звітності, якщо вони складають значну частку в операціях Товариства, тому це питання було віднесено до одного з ключових питань аудиту.

У відповідності до МСА 550 «Пов'язані сторони» нами було направлено запит управлінському персоналу щодо ідентифікації пов'язаних сторін, характеру відносин та характеру і типу операцій з ними. Аудитори отримали розуміння заходів контролю щодо ідентифікації, відображення в обліку та розкриття інформації щодо відносин та операцій з пов'язаними сторонами відповідно до МСБО 24 «Розкриття інформації про пов'язані сторони», а також щодо санкціонування і схвалення значних операцій та домовленостей з пов'язаними сторонами. Аудитори здійснили оцінку ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності у зв'язку з відносинами і операціями з пов'язаними сторонами та визначили, чи є будь-які з цих ризиків значними ризиками.

У п. 7.1 «Розкриття інформації про власників та пов'язані сторони» Примітки 7 «Розкриття іншої інформації» Приміток до річної фінансової звітності за 2020 рік ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ», що додаються до цього Звіту незалежного аудитора, розкрита інформація щодо переліку пов'язаних сторін та операцій з ними згідно МСБО 24 «Розкриття інформації про пов'язані сторони». Ми не виявили інші пов'язані сторони крім тих, що розкриті у фінансовій звітності Товариства, а також значні операції з пов'язаними сторонами, що виходять за межі звичайного перебігу його господарської діяльності.

#### ***Судові позови та регуляторні вимоги, що суттєво впливають на діяльність фінансової установи***

В п. 7.5.1 «Судові позови» Примітки 7 «Розкриття іншої інформації» вказано, що Товариство не є стороною у жодному судовому процесі.

На діяльність Товариства суттєво впливають регуляторні вимоги Нацкомфінпослуг, що містяться в «Положенні про Державний реєстр фінансових установ», затвердженому Розпорядженням Державної комісії з регулювання ринків фінансових послуг України 28.08.2003 № 41 (у редакції розпорядження Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг 28.11.2013 № 4368), зареєстрованому в Міністерстві юстиції України 11 вересня 2003 р. за № 797/8118 (Положення №41), «Положенні про встановлення обмежень на суміщення діяльності фінансових установ з надання певних видів фінансових послуг», затвердженому Розпорядженням Державної комісії з регулювання ринків фінансових послуг України від 08 липня 2004 року № 1515, зареєстрованому в Міністерстві юстиції України 27 липня 2004 р. за №933/9532 (Положення № 1515) та в «Ліцензійних умовах провадження господарської діяльності з надання фінансових послуг (крім професійної діяльності на ринку цінних паперів)», затверджених Постановою КМУ від 07 грудня 2016 року № 913 (Ліцензійних умовах № 913), а також вимоги щодо готівкових розрахунків, установлені «Положенням про ведення касових операцій у національній валюті в Україні», затвердженого Постановою Правління НБУ від 29 грудня 2017 року № 148.

При проведенні аудиту аудитором не було виявлено наявність порушень вказаних законодавчих та нормативних вимог.

#### ***Здійснення істотних операцій з активами (операція, обсяг якої більше ніж на 10% від загальної величини активів станом на останню звітну дату)***

При проведенні аудиту аудитором не було виявлено наявність в 2020 році істотних операцій з активами.

#### ***Дебіторська заборгованість за не фінансовими операціями***

Інформація про дебіторську заборгованість за фінансовими операціями розкрита в п. 6.2.2 «Фінансові активи, що оцінюються за амортизованою собівартістю (р. 1140, 1155)» Примітки 6. «Розкриття інформації, що підтверджує статті, подані у фінансових звітах». Сума такої заборгованості на 31.12.2020 року складає 5 118 тис. грн.

Дебіторська заборгованість за нефінансовими операціями відсутня.

Інформація про цю заборгованість і операції розкрита Товариством згідно вимог МСФЗ.

#### ***Залучення коштів на умовах субординованого боргу. Прострочені зобов'язання***

При проведенні аудиту аудитором не було виявлено випадки залучення коштів на умовах субординованого боргу, а також наявність прострочених зобов'язань.

#### ***Інша інформація***

##### ***Інформація щодо річних звітних даних***

Управлінський персонал Товариства несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація, отримана на дату цього звіту аудитора, є інформацією, яка подається ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ» до Національного банку України згідно вимог «Порядку надання звітності фінансовими компаніями, фінансовими установами - юридичними особами публічного права, довірчими товариствами, а також юридичними особами - суб'єктами господарювання, які за своїм правовим статусом не є фінансовими установами, але мають визначену законами та нормативно-правовими актами Держфінпослуг або Нацкомфінпослуг можливість надавати послуги з фінансового лізингу», затвердженого Розпорядженням Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг від 26.09.2017р. № 3840, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 жовтня 2017р. за N 1294/31162 (із змінами) (надалі Порядок № 3840).

Згідно п.п. 3 п.12 розділу III Порядку № 3840, річна звітність фінансової компанії містить:

«3) для фінансової компанії:

titульний аркуш (додаток 6);

довідку про обсяг та кількість укладених і виконаних договорів з надання фінансових послуг (додаток 7);

довідку про обсяг та кількість наданих фінансових послуг за певними видами (додатки 8-12);

фінансову звітність в обсязі, визначеному частиною другою статті 11 Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні»;

звіт про корпоративне управління (для фінансових компаній, утворених у формі акціонерних товариств)».

Крім цього, фінансова компанія групи А подає в складі річної звітності згідно підпункту 1 пункту 10 розділу III такий Додаток до Порядку:

«Інформація щодо структури основного капіталу фінансової установи» (Додаток 14 ).

Таким чином, річна звітність фінансової компанії, що подається до Національного банку України, включає дані із перевіrenoї аудитором фінансової звітності, тому аудитор здійснив аудиторські процедури щодо виявлення наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що подається ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ» на виконання вимог Порядку № 3840, у відповідності з МСА 720 «Відповідальність аудитора щодо іншої інформації».

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію і ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи стосовно іншої інформації, отриманої до дати звіту аудитора, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані

повідомити про цей факт. Ми не виявили таких фактів, які б необхідно було включити до звіту.

#### **Відповіальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність**

Управлінський персонал несе відповіальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповіальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповіальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

#### **Відповіальність аудитора за аудит фінансової звітності**

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених

управлінським персоналом;

• доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Товариства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наши висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі;

• оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операцій та подій, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в своєму звіті аудитора, крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або якщо за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашему звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

## **ІІ. ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ ТА НОРМАТИВНИХ АКТИВ**

### **Інші питання**

Річні звітні дані ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ» є частиною звітності фінансової компанії і були складені з метою дотримання вимог, встановлених регуляторним органом – Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг, а саме: «Порядку надання звітності фінансовими компаніями, фінансовими установами - юридичними особами публічного права, довірчими товариствами, а також юридичними особами - суб'єктами господарювання, які за своїм правовим

статусом не є фінансовими установами, але мають визначену законами та нормативно-правовими актами Держфінпослуг або Нацкомфінпослуг можливість надавати послуги з фінансового лізингу», затвердженого Розпорядженням Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг від 26.09.2017 р. № 3840, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 жовтня 2017р. за N 1294/31162 (із змінами) (Порядок № 3840).

Згідно п.13 Розділу III цього Порядку:

«Достовірність та повнота річної фінансової звітності фінансової компанії, а також впевненість щодо звітних даних повинні бути підтвердженні суб'єктом аудиторської діяльності, який відповідно до законодавства має право проводити обов'язковий аudit фінансової звітності та внесений до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності, що ведеться відповідно до Закону України «Про аudit фінансової звітності та аудиторську діяльність», якщо інше не передбачено законодавством.

У термін до 01 червня року, наступного за звітним, фінансові компанії подають до Нацкомфінпослуг у формі документа на папері:

аудиторський звіт щодо річної фінансової звітності та звіт про надання впевненості щодо звітних даних за рік фінансової компанії.»

На виконання цих вимог аудитором було виконане завдання з надання достатньої впевненості у відповідності з Міжнародними стандартами завдань з надання впевненості (скорочено - МСЗНВ), а саме з МСЗНВ № 3000 «Завдання з надання впевненості, що не є аудитом чи оглядом історичної фінансової інформації» (переглянутим). Предметом завдання було відповідність вимогам Порядку № 3840 складання річних звітних даних фінансової компанії ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ» за 2020 рік. За результатами виконання цього завдання нашою фірмою 21.05.2021 року було надано окремий Звіт з надання впевненості незалежного аудитора, який містить немодифіковану думку щодо річних звітних даних фінансової компанії ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ» за 2020 рік.

#### **Опис питань і висновки, яких дійшов аудитор щодо:**

2.1. *Формування (зміни) статутного (складеного/пайового) капіталу, розкриття інформації щодо порядку формування статутного капіталу (історія походження коштів), розкриття джерел походження складових частин власного капіталу (капітал у дооцінках, внески до додаткового капіталу)*

З метою підтвердження статей фінансової звітності щодо статутного (зареєстрованого/ пайового) капіталу фінансової установи (рядок 1400 балансу) та її власного капіталу (рядок 1495 балансу), аудитором були перевірені установчі документи Товариства та первинні документи щодо сплати статутного (зареєстрованого) капіталу.

Згідно вимог п.1 Розділу XI Положення № 41, розмір власного капіталу фінансової компанії, яка планує надавати два та більше видів фінансових послуг, повинен бути не менше ніж 5 млн грн., а згідно вимог п.п.5 п.1 розділу IV цього Положення формування заявником статутного (складеного, пайового) капіталу повинно здійснюватися грошовими коштами, а також контролюється

відповідність розміру статутного (складеного, пайового) та/або власного капіталу заявника вимогам законодавства у разі, якщо такі вимоги встановлені (крім фінансової установи - юридичної особи публічного права).

Інформація щодо власного капіталу розкрита Товариством в п. 6.2.4 «Власний капітал» Примітки 6 «Розкриття інформації, що підтверджує статті подані у фінансових звітах». Аудитором підтверджується, що станом на 31.12.2020 року статутний капітал Товариства сформований та сплачений грошовими коштами, перерахованими учасниками на банківський рахунок Товариства протягом грудня 2015 – березня 2016 року в сумі 5,1 млн. грн., і на протязі 2020 року не змінювався, що відповідає вимогам законодавства.

Розмір власного капіталу, відображеній в розділі I «Власний капітал» пасиву балансу (Форма № 1) ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ» (рядок 1495 балансу) в сумі 5103 тис. грн. (5,1 млн. грн.), що складається із статей «Зареєстрований (пайовий) капітал» (рядок 1400 балансу) – в сумі 5 100 тис. грн. та «Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)» (рядок 1420 балансу) – в сумі 3 тис. грн., відповідає вимогам чинного законодавства України, що застосовується до фінансових компаній, а саме – вимогам до розміру статутного (складеного/пайового) та до власного капіталу фінансових компаній, встановленим пунктом 1 розділу XI та п.п.5 п.1 розділу IV Положення № 41.

Інші складові власного капіталу, крім зареєстрованого статутного капіталу та нерозподіленого прибутку, у Товариства відсутні.

При проведенні аудиту аудитором не було виявлено наявність порушень вимог Положення № 41 при формуванні капіталу Товариства.

2.2. *Обов'язкових критеріїв і нормативів достатності капіталу та платоспроможності, ліквідності, прибутковості, якості активів та ризиковості операцій, додержання інших показників і вимог, що обмежують ризики за операціями з фінансовими активами;*

Товариством дотримуються вимоги до розміру статутного і власного капіталу, про що вказано в попередньому параграфі.

Управлінням капіталом Товариства спрямовано на досягнення наступних цілей:

- дотримання вимог до капіталу, встановлених регулятором;
- забезпечення здатності Товариства функціонувати в якості безперервно діючого підприємства.

Керівництво Товариства здійснює огляд структури капіталу на щорічній основі. При цьому керівництво аналізує вартість капіталу та притаманні його складовим ризики. На основі отриманих висновків Товариство здійснює регулювання капіталу шляхом залучення додаткового капіталу або фінансування, а також погашення існуючих позик.

Структура капіталу Товариства складається із заборгованості, яка включає поточні зобов'язання, в тому числі кредиторську заборгованість, а також капіталу, що належить учасникам, який складається із статутного, резервного капіталу і нерозподіленого прибутку.

Структура капіталу Товариства на 31.12.2020 року – 99,5% власний капітал, 0,5% – зобов'язання. Таким чином, коефіцієнт платоспроможності (автономії) дорівнює 0,99 тобто вище оптимального значення 0,5. Коефіцієнт структури

капіталу дорівнює 0,0047 при оптимальному до 1. Ці коефіцієнти показують здатність Товариства погасити свої поточні зобов'язання. Таким чином, Товариство платоспроможне та ліквідне.

Прострочені зобов'язання в Товариства відсутні.

Управління ризиками має першочергове значення для ведення бізнесу Товариства і є важливим елементом його діяльності. Політика управління ризиками сконцентрована на непередбачуваності фінансових ринків і націлена на мінімізацію потенційного негативного впливу на фінансові показники Товариства. Оперативний і юридичний контроль має на меті забезпечувати належне функціонування внутрішньої політики та процедур з метою мінімізації операційних і юридичних ризиків.

Керівництво Товариства визнає, що діяльність Товариства пов'язана з ризиками і вартість чистих активів у нестабільному ринковому середовищі може суттєво змінитись унаслідок впливу суб'єктивних чинників та об'єктивних чинників, вірогідність і напрямок впливу яких заздалегідь точно передбачити неможливо. До таких фінансових ризиків віднесено кредитний ризик, ринковий ризик та ризик ліквідності. Ринковий ризик включає валютний ризик, відсотковий ризик та інший ціновий ризик. Управління ризиками керівництвом Товариства здійснюється на основі розуміння причин виникнення ризику, кількісної оцінки його можливого впливу на вартість чистих активів та застосування інструментарію щодо його пом'якшення.

В той час як керівництво вважає, що воно вживає усіх необхідних заходів для підтримки економічної стабільності Товариства в умовах, що склалися, погіршення загальноекономічної ситуації може мати негативний вплив на результати та фінансовий стан Товариства, який неможливо визначити на цей момент.

Товариство також подає щорічну «Інформацію щодо структури основного капіталу фінансової установи» (Додаток 14 до Порядку № 3840), що включає інформацію щодо виконання показників і вимог, що обмежують ризики за операціями з фінансовими активами під час надання фінансових послуг фінансовими компаніями.

### *2.3. формування, ведення обліку, достатності та адекватності сформованих резервів відповідно до законодавства*

Підхід до створення резерву кредитних збитків наведено в п. 3.8 «Резерви очікуваних кредитних збитків» Примітки 3 «Істотні облікові судження, оцінні значення і припущення»:

«Товариство визнає зменшення корисності через резерв під збитки для очікуваних кредитних збитків за фінансовими активами, які оцінюються за амортизованою вартістю, для позик і торгової дебіторської заборгованості, дебіторської заборгованості за орендою, за іншою поточною дебіторською заборгованістю, що визнана фінансовим активом, у розмірі очікуваних кредитних збитків за весь строк дії фінансового активу (при значному збільшенні кредитного ризику / для кредитно-знецінених фінансових активів) або 12-місячними очікуваними кредитними збитками (у разі незначного зростання кредитного ризику).»

Товариство оцінює очікувані кредитні збитки за фінансовими активами із застосуванням принципів щодо нейтральності і доступності інформації, що є основою оцінки, а також застосовує методи сценарного аналізу та дисконтування грошових потоків, враховуючи часову вартість грошей. Максимальний період, який ураховується під час оцінки очікуваних кредитних збитків, - це максимальний договірний період (з урахуванням умов про пролонгацію), протягом якого Товариство є вразливим до кредитного ризику.

Зазвичай очікується, що очікувані кредитні збитки за весь строк дії мають бути визнані до того, як фінансовий інструмент стане простроченим. Як правило, кредитний ризик значно зростає ще до того, як фінансовий інструмент стане простроченим або буде помічено інші чинники затримки платежів, що є специфічними для позичальника, (наприклад, здійснення модифікації або реструктуризації).

Кредитний ризик за фінансовим інструментом вважається низьким, якщо фінансовий інструмент має низький ризик настання дефолту, позичальник має потужній потенціал виконувати свої договірні зобов'язання щодо грошових потоків у короткостроковій перспективі, а несприятливі зміни в економічних і ділових умовах у довгостроковій перспективі можуть знизити, але не обов'язково, здатність позичальника виконувати свої зобов'язання щодо договірних грошових потоків.

Фінансові інструменти не вважаються такими, що мають низький кредитний ризик лише на підставі того, що ризик дефолту за ними є нижчим, ніж ризик дефолту за іншими фінансовими інструментами Товариства або ніж кредитний ризик юрисдикції, в якій Товариство здійснює діяльність.

Очікувані кредитні збитки за весь строк дії не визнаються за фінансовим інструментом просто на підставі того, що він вважався інструментом із низьким кредитним ризиком у попередньому звітному періоді, але не вважається таким станом на звітну дату. У такому випадку управлінський персонал з'ясовує, чи мало місце значне зростання кредитного ризику з моменту первісного визнання, а отже чи постала потреба у визнанні очікуваних кредитних збитків за весь строк дії.

Очікувані кредитні збитки відображають власні очікування управлінського персоналу щодо кредитних збитків».

В п.7.2.2 «Вплив використання закритих вхідних даних (3-го рівня) для періодичних оцінок справедливої вартості на прибуток або збиток» п. 7.2 «Розкриття інформації щодо використання справедливої вартості» Примітки 7 «Розкриття іншої інформації» розкривається інформація про відсутність впливу застосованих суджень управлінського персоналу на прибуток або збиток.

У 2020 році впливу використання закритих вхідних даних (3-го рівня) для періодичних оцінок справедливої вартості не зафіксовано.

#### 2.4. Внутрішнього контролю та внутрішнього аудиту

Положення про службу внутрішнього аудиту (контролю) в Товаристві з обмеженою відповідальністю «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ» затверджено рішенням одноосібного участника товариства (рішення 01-21-ФМ-5 від 28 січня 2021 року), що не суперечить вимогам статті 15<sup>1</sup>. Внутрішній аудит (контроль) Закону України «Про фінансові послуги та

державне регулювання ринків фінансових послуг» від 12 липня 2001 року № 2664-III ( із змінами ).

**2.5. розкриття інформації з урахуванням вимоги Міжнародних стандартів фінансової звітності відносно методів оцінки справедливої вартості активів фінансових компаній**

Аудиторами були виконані процедури перевірки облікових оцінок, застосованих управлінським персоналом Товариства згідно МСА 540 «Аудит облікових оцінок, у тому числі облікових оцінок за справедливою вартістю, та пов'язані з ними розкриття інформації» з метою оцінити обґрунтованість облікових оцінок, грунтуючись на знанні бізнесу клієнта і того, чи узгоджується оцінка з іншими аудиторськими доказами, отриманими у процесі аудиторської перевірки, в тому числі застосування управлінським персоналом методів оцінки справедливої вартості активів Товариства.

Це питання було віднесене аудиторами до ключових питань аудиту і включене до параграфу «Ключові питання аудиту» Розділу I цього Звіту незалежного аудитора. Інформація (опис) у повному обсязі щодо методів оцінки справедливої вартості активів фінансової компанії згідно вимог МСФЗ 13, міститься в п. 7.2. «Розкриття інформації щодо використання справедливої вартості» Примітки 7 «Розкриття іншої інформації» Приміток до річної фінансової звітності за 2020 рік ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ», що додаються до цього Звіту незалежного аудитора і тому це розкриття інформації повторно в ньому не наводиться.

*Партнером із завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора є сертифікований аудитор: сертифікат аудитора серії А №000656, виданий рішенням АПУ № 41 від 25.01. 1996р., номер у реєстрі 100052, ACCA DipIFR (rus),*

*Лисенко Ольга Олександровна*

Підпис від імені аудиторської фірми:

**Директор ТОВ «АФ «Лисенко»**

сертифікат аудитора серії А №000656,  
виданий рішенням АПУ № 41 від 25.01.1996р.,  
номер у реєстрі 100052, DipIFR (rus) ACCA

**Лисенко Ольга Олександровна**

36014, м. Полтава, вул. Європейська, 2, офіс 411  
21.05.2021 року



**Основні відомості про аудиторську фірму:**

Повне найменування аудиторської фірми відповідно до установчих документів, якою було здійснено аудиторську перевірку	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аудиторська фірма «Лисенко»
Код за ЄДРПОУ	35796588
Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів	Номер реєстрації в Розділі 3 і 4 Реєстру

та суб'єктів аудиторської діяльності, що ведеться Аудиторською палатою України (АПУ)	аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 4169
Свідоцтво про відповідність системи контролю якості	№ 0616 видане рішенням АПУ № 327/4 від 28.07.2016р., чинне до 31.12.2021 року
Місцезнаходження	36007, Полтавська обл., м.Полтава, вул. Кучеренка, 4, кв.49
Адреса офісу	36020, м. Полтава, вул. Європейська, 2, офіс 411
Телефон e – mail:	0505582871 auditlysenko@gmail.com

**2. Відомості про умови договору на проведення аудиту:**

Дата та номер договору на проведення аудиту	Договір № 2/2021/ФК від 05.04.2021р.
Дата початку та дата закінчення проведення аудиту	05.04.2021р. – 21.05.2021р.

Додаток 1  
до Накладного пояснювального (стандарту)  
бухгалтерського обліку 1 "Загальний підсумок до фінансової звітності"

ТОВАРИСТВО З ОБМежЕНОУ ВІДПОВІДальністю "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ  
"ФІНТЕК МЕРКУРІЙ"

ОДЕСЬКА

Правова форма громадоювання Товариство з обмеженою відповідальністю  
Основне заняття Надання інших фінансових послуг (крім страхування та пенсійного забезпечення),  
п. 8.1.7.

Кількість працівників 1 4

Адреса, телефон вуліца АКАДЕМІКА ВІЛЬЯМСА, буд. 43, кирпіс прям. 105, кв. 6, м. ОДЕСА, ОДЕСЬКА обл., 062945450  
65122

КОДИ
2021 01 01
за СДРПОУ 42910274
за КОАТУУ 511B136900
за ХОПФГ 240
за КВЕД 6499

Загальний підсумок (за гривною без десяточного знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сучасний доход) (форма №2),  
загальні якого вводяться в гривнях з комілями)

згідно з підсумкову "У" у підставі звітності  
згідно з підставами (стандартами) бухгалтерського обліку  
згідно з підставами фінансової звітності

V

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 31 грудня 2020 р.

Форма №1 Код табл.ДКУД 1801001

АКТИВ	Код розка	На початок	На кінець
		звітного періоду	звітного періоду
I. Необоротні активи	1	2	3
1000		1	8
Початкова цінність	1001	1	9
зменшення амортизації	1002	-	1
Початковий капітал та інвеститор	1005	-	-
Земельні землі	1010	-	-
Початкова цінність	1011	-	-
землі	1012	-	-
застосунковий нерухомість	1015	-	-
Початкова цінність інвестиційної нерухомості	1016	-	-
Земельні нерухомість	1017	-	-
Біологічні активи	1020	-	-
Початкова цінність довгострокових біологічних активів	1021	-	-
Задовільнення дипломатія довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
заслуговуються за методом участі в капіталі			-
акції, підрядництво	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова зобов'язання заборгованості	1040	-	-
Довгострокові податкові зобов'язання	1045	-	-
Гроші	1050	-	-
Задовільнення засобів матерії	1060	-	-
Задовільнення коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Інші за розділом I	1095	1	8
II. Оборотні активи			
1100		-	-
Залихи	1101	-	-
Задовільнення запасі	1102	-	-
Задовільнення наробитко	1103	-	-
Задовільнення продукції	1104	-	-
Гроші	1110	-	-
Інші біологічні активи	1115	-	-
Інші зберігання	1120	-	-
Інші зобов'язання за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	-	-
Інші зобов'язання за розрахунками:			
за підприємствами	1130	-	-
з бюджетом	1135	-	-
з іншими членами земельного збору	1136	-	-
Довгострокова зобов'язання за розрахунками з надходженими доходами	1140	-	19
Довгострокова зобов'язання за розрахунками з внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інші зобов'язання довгострокові зобов'язання	1155	5 098	5 099
Задовільнення фінансові інвестиції	1160	-	-
Задовільнення складальни	1165	1	1
Задовільнення	1166	-	-
Задовільнення в банках	1167	1	1
Задовільнення на майбутніх періодах	1170	-	-
Задовільнення перетраченню у страхові резерви	1180	-	-

Сума чистої зобов'язаності	1181	-	-
збиток або резерв належних виплат	1182	-	-
збиток насторобленіх премій	1183	-	-
збиток страхових резервів	1184	-	-
збиток активів	1190	-	-
Сума за розділом II	1195	5 095	5 119
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи витрат	1200	-	-
Загалом	1300	5 100	5 127

Назва	Код	На початок	На кінець
	рички	текущого періоду	текущого періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
акційний (інвесторський) капітал	1400	5 100	5 100
запаси до післянастроюваного статутного капіталу	1401	-	-
запаси у додатках	1405	-	-
репрезентативний капітал	1410	-	-
репрезентативний додаток	1411	-	-
репрезентативні курсові розніки	1412	-	-
репрезентативний капітал	1415	-	-
репрезентативний прибуток (непокритий збиток)	1420	-	3
репрезентативний капітал	1425	( - )	( - )
репрезентативний капітал	1430	( - )	( - )
збиток резервів	1435	-	-
Сума за розділом I	1495	5 100	5 103
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
довгострокові підприємствені зобов'язання	1500	-	-
довгострокові зобов'язання	1505	-	-
довгострокові кредити банків	1510	-	-
довгострокові зобов'язання	1515	-	-
довгострокові забезпечення	1520	-	-
довгострокові забезпечення внутрішніх пересувань	1521	-	-
запаси фінансування	1525	-	-
запаси відомства	1526	-	-
запаси резервів	1530	-	-
Сума чистої зобов'язаності	1531	-	-
збиток довгострокових зобов'язань	1532	-	-
збиток збитків або резервів належних виплат	1533	-	-
збиток насторобленіх премій	1534	-	-
збиток страхових резервів	1535	-	-
застосувані контракти	1540	-	-
запаси фонду	1545	-	-
збиток на выплату джек-поту	1550	-	-
Сума за розділом II	1595	-	-
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
довгострокові кредити банків	1600	-	-
запаси видані	1605	-	-
запаси кредиторської заборгованості за довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
запаси, роботи, послуги	1615	-	-
запаси земельними землями	1620	-	3
збиток чисті з податку на прибуток	1621	-	1
збитковими та страхованими	1625	-	3
збитковими та оплати праці	1630	-	11
запаси кредиторської заборгованості за цілеспрямованими авансами	1635	-	-
запаси кредиторської заборгованості за розрахунками з учасниками	1640	-	-
запаси кредиторської заборгованості та внутрішніх розрахунків	1645	-	-
запаси кредиторської заборгованості за страхову діяльністю	1650	-	-
запаси забезпечення	1660	-	1
запаси наступних періодів	1665	-	-
запаси комісійних доходів від перетрахування	1670	-	-
запаси поточні зобов'язання	1690	-	6
Сума за розділом III	1695	-	24
<b>IV. Зобов'язання, неє'квідні з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами витрат</b>	1700	-	-
<b>V. Чисті варти</b>	1800	-	-
Запаси	1900	5 100	5 127

ХОМЕНКО ОЛЕНА ГРИГОРІВНА

Крищук Юлія Олексіївна



Запаси зроблені відповідно до нормативного органу виконавчої влади, які реалізує державну політику у сфері статистики

Підприємство ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
"ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ФІНТЕК МЕРКУРІЙ"

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

КОДИ		
2021	01	01
		42910274

(найменування)  
Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)  
за Рік 2020 р.

Форма №2. Код за ДКУД 1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	-	-
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
премії підписані, валова сума	2011	-	-
премії, передані у перестрахування	2012	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	-	-
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( - )	( - )
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
Валовий:			
прибуток	2090	-	-
збиток	2095	( - )	( - )
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	-	-
у тому числі:	2121	-	-
дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	-	-
дохід від використання коштів, взвільнених від амортизації	2123	-	-
Адміністративні витрати	2130	( 40 )	( 12 )
Витрати на збут	2150	( - )	( - )
Інші операційні витрати	2180	( - )	( - )
у тому числі:	2181	-	-
витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	-	-
збиток	2195	( 40 )	( 12 )
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	21	-
Інші доходи	2240	23	12
у тому числі:	2241	-	-
дохід від благодійної допомоги			
Фінансові витрати	2250	( - )	( - )
Втрати від участі в капіталі	2255	( - )	( - )
Інші витрати	2270	( - )	( - )
Прибуток (збиток) від витрати інфляції на monetарні статті	2275	-	-

## Проведення додатка 2

<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>			
прибуток	2290	4	-
збиток	2295	( - )	( - )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(1)	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
<b>Чистий фінансовий результат:</b>			
прибуток	2350	3	-
збиток	2355	( - )	( - )

**ІІ. СУКУПНИЙ ДОХІД**

Статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
<b>I</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Доцінка (ущінка) необоротних активів	2400	-	-
Доцінка (ущінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>3</b>	<b>-</b>

**ІІІ. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ**

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
<b>I</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Матеріальні затрати	2500	-	-
Витрати на оплату праці	2505	18	-
Відрахування на соціальні заходи	2510	4	-
Амортизація	2515	1	-
Інші операційні витрати	2520	17	12
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>40</b>	<b>12</b>

**ІV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКІЙ**

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
<b>I</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скориговані середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Керівник



ХОЛЕНКО ОЛЕНА ГРИГОРІВНА

Головний бухгалтер

Кравець Ольга Олександрівна

## Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

за Рік 2020 р.

Форма №3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період		За аналогічний період попереднього року
		1	2	
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>				
Надходження від:				
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	-		-
Помесні податків і зборів	3005	-		-
і тижні числі податку на додану вартість	3006	-		-
Штрафного фінансування	3010	-		-
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-		-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	-		-
Надходження від повернення авансів	3020	-		-
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	-		-
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	-		-
Надходження від операційної оренди	3040	-		-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-		-
Надходження від страхових премій	3050	-		-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-		-
Інші надходження	3095	-		-
Витрачання на оплату:				
Товарів (робіт, послуг)	3100	( 25 )	( 13 )	
Праси	3105	( 3 )	( - )	
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( - )	( - )	
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( - )	( - )	
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( - )	( - )	
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	( - )	( - )	
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( - )	( - )	
Витрачання на оплату авансів	3135	( - )	( - )	
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	( - )	( - )	
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	( - )	( - )	
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	( - )	( - )	
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	( - )	( - )	
Інші витрачання	3190	( 1 )	( - )	-13
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	3195	-29		-13
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>				
Надходження від реалізації:				
фінансових інвестицій	3200	-		-
необоротних активів	3205	-		-
Надходження від отриманих:				
відсотків	3215	-		-
дивідендів	3220	-		-
Надходження від деривативів	3225	-		-
Надходження від погашення позик	3230	-		-
Надходження від викупу дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-		-

Вибухіння	3250	5 105	-
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	( - )	5 098
необоротних активів	3260	( - )	-
Витрати за деривативами	3270	( - )	-
Витрачання на надання позик	3275	( 5 099 )	-
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	-	-
Інші платежі	3290	( - )	-
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	6	-5 098
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	-	5 100
Формування позик	3305	-	-
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	23	12
Витрачання на:			
Закуп власних акцій	3345	( - )	-
Погашення позик	3350	-	-
Сплату дивідендів	3355	( - )	-
Витрачання на сплату відсотків	3360	( - )	-
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	( - )	-
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	( - )	-
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	( - )	-
Інші платежі	3390	( - )	-
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	23	5 112
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>-</b>	<b>1</b>
Залишок коштів на початок року	3405	1	-
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-	-
Залишок коштів на кінець року	3415	1	1

Керівник

ХОМЕНКО ОЛЕНА ГРИГОРІВНА

Головний бухгалтер

Кривцова Юлія Олексіївна



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА  
КОМПАНІЯ "ФІНТЕК МЕРКУРІЙ"

Дата (рік, місяць, число)

КОДИ		
2021	01	01
42910274		

(найменування)

Звіт про власний капітал

за Рік 2020 р.

Форма №4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (найовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок	4000	5 100	-	-	-	-	-	-	5 100
Вирізування:									
з облікової									
збитки	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
дохід від сприяльників помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
з податків	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	5 100	-	-	-	-	-	-	5 100
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	3	-	-	3
Інший сукупний доход за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Доцінка (ущінка) зі зборотних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Доцінка (ущінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Змінчені курсові розниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
зплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку за зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до зареєстрованого капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету країни до залогодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (спільнот) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
з чистого прибутку									
депозитаріальне внесення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
зменши учасників:									
знос до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
зменшення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
зменшення капіталу:									
знос акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
випродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
вилучення викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
зменшення номінальної цінності акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
знос змін в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
приобретання (продаж)									
контрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Резумен змін у капіталі	4295	-	-	-	-	-	-	-	-
залишок на кінець року	4300	5 100			-	3	-	-	5 103

ХОМЕНКО ОЛЕНА ГРИГОРІВНА

Кривчова Юлія Олексіївна

Керівник

Головний бухгалтер



**Примітки до річної фінансової звітності за 2020 рік**  
**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ**  
**«Фінансова компанія «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ»**  
**ЗАЯВА КЕРІВНИЦТВА ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ**  
**ЗА ПІДГОТОВКУ І ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**  
за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року

1. Керівництво **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Фінансова компанія «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ»** (скорочене найменування ТОВ «ФК «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ», далі - Товариство) несе відповідальність за підготовку фінансової звітності, що достовірно відображає фінансове становище Товариства станом на 31 грудня 2020 року, а також результати його діяльності, рух грошових коштів і зміни в капіталі за рік, що закінчився цією датою, згідно з Міжнародними стандартами фінансової звітності (далі - МСФЗ).

2. При підготовці фінансової звітності згідно МСФЗ керівництво несе відповідальність за:

- вибір належних принципів бухгалтерського обліку і їх послідовне застосування;

- застосування обґрунтованих облікових оцінок і розрахунків;

- дотримання вимог МСФЗ або розкриття всіх суттєвих відхилень від МСФЗ в примітках до фінансової звітності Товариства;

- підготовку фінансової звітності згідно з МСФЗ, виходячи із припущення, що Товариство продовжуєватиме свою діяльність в досяжному майбутньому, за винятком випадків, коли таке продовження не буде правомірним;

- облік і розкриття у фінансовій звітності всіх відносин і операцій між пов'язаними сторонами;

- облік і розкриття у фінансовій звітності всіх подій після дати балансу, які вимагають коригування або розкриття;

- розкриття всіх претензій у зв'язку з судовими позовами, які були або, можливо, будуть в найближчому майбутньому;

- достовірне розкриття у фінансовій звітності інформації про всі надані кредити або гарантії від імені керівництва.

3. Керівництво Товариства також несе відповідальність за:

- складання фінансової звітності згідно з вищезазначеною концептуальною основою та за такий внутрішній контроль, який він визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

Директор

Головний бухгалтер



Хоменко О.Г.

Кривцова Ю.О.

## **I. ОСНОВИ ПІДГОТОВКИ, ЗАТВЕРДЖЕННЯ ТА ПОДАННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

### **1.1. Концептуальна основа фінансової звітності**

Концептуальною основою фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ» (скорочено - ТОВ «ФК «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ»), (далі – Товариство в усіх відмінках) за період, що закінчився 31 грудня 2020 року, є Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та Тлумачення (КТМФЗ, ПКТ), видані Рядом з Міжнародними стандартами бухгалтерського обліку (РМСБО), в редакції, чинній на 31 грудня 2020 року, що офіційно оприлюдненні на веб-сайті міністерства фінансів України.

### **1.2. Загальні відомості**

**МСБО I.138(а) та (б)**

#### **1.2.1. Найменування**

Українською мовою повне: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ».

Українською мовою скорочене: ТОВ «ФК «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ»

**1.2.2. Місцезнаходження:** вул. Вільямса акаадеміка, будинок 43, приміщення 105, кабінет 6, місто Одеса, Одеська обл, Україна, 65122.

**1.2.3. Код за СДРПОУ:** 42910274.

**1.2.4. Дата державної реєстрації як юридичної особи** – 26 березня 2019 року, запис в СДР № 10741020000084369.

**1.2.5. Ліцензія:** Товариство внесене до державного реєстру фінансових установ (свідоцтво Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг ФК № В000066 від 29.10.2020 р.). Ліцензія на провадження господарської діяльності з надання фінансових послуг (крім професійної діяльності на ринку цінних паперів), а саме на : надання послуг з фінансового лізингу; надання послуг з факторингу; надання коштів в позику, в тому числі на умовах фінансового кредиту.

**1.2.6. Оргструктура:** Товариство не має відокремлених підрозділів, філій, представництв на дочірніх підприємствах. Органи управління : загальні збори учасників, виконавчий орган: директор.

### **1.3. Опис діяльності (мета, предмет, види)**

**Метою** діяльності Товариства є організація комерційної, консультативно-виробничо-господарської, наукової та іншої діяльності, спрямованої на надання послуг, а також здійснення зовнішньоекономічної діяльності з отриманням прибутку.

Товариство є небанківською фінансовою установою, що здійснює діяльність відповідно до Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг» № 2664-III від 12.07.2007 р. та Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з надання фінансових послуг (крім професійної діяльності на ринку цінних паперів), затверджених Постановою КМУ № 913 від 07.12.2016 р.

**Предметом** діяльності Товариства є надання фінансових послуг.

Товариство внесене до державного реєстру фінансових установ (свідоцтво Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг ФК № В000066 від 29.10.2020 р.).

Розпорядженням Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг № 18 від 11.01.2020 р. Товариству видано ліцензії на надання наступних фінансових послуг:

- Послуги факторингу;
- Надання коштів в позику, в тому числі на умовах фінансового кредиту;
- Послуги фінансового лізингу.

**Основними видами діяльності** Товариства за КВЕД-2010 є:

- 64.99 Надання інших фінансових послуг (крім страхування та пенсійного забезпечення);
- 64.19 Інші види грошового посередництва(основний);
- 64.91 Фінансовий лізинг;
- 64.92 Інші види кредитування;

Кількість працівників станом на 31 грудня 2019 р. та 31 грудня 2020 складає відповідно 4 особи

Станом на 31 грудня 2020 р. та 31 грудня 2019 р. учасниками Товариства були 1 фізична особа та 1 юридична особа та 1 фізична особа відповідно:

Учасники Товариства:	31.12.2020	31.12.2019
	%	%
ТОВ "Дуал Інвест" код СДРПОУ 42888223		99,99
Фізична особа-Громадянин України Контуш Ярослав Вікторович		0,01
Фізична особа-Громадянин України Кисилиця Олексій Олексійович	100	
Всього	100,0	100,0

Кінцевим бенефіціарним власником є громадянин України КИСИЛІЦЯ ОЛЕКСІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ, Україна, місто Одеса, 65088, Одеська обл., місто Одеса, вул. Шишкіна, будинок 50, квартира 67. Тип бенефіціарного володіння - прямий фінансний вплив.

#### 1.4. Операційне середовище

ТОВ «ФК «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ» функціонує в нестабільному середовищі, що пов'язано з глибокою економічною кризою, політичною нестабільністю та продовженням збройного конфлікту на сході України.

З кінця 2019 року розпочалося поширення нового коронавірусу, який отримав назву COVID-19, здатного спричиняти важкі наслідки, що призводять до загибелі людей. На кінець 2019 р Всесвітня організація охорони здоров'я повідомляла про обмежене число випадків зараження COVID-19, але 31 січня 2020 року оголосила надзвичайну ситуацію в області охорони здоров'я, а 13 березня 2020 року - про початок пандемії з зв'язку зі стрімким поширенням COVID-19 в Європі та інших регіонах. Заходи, що вживаються по всьому світу з метою боротьби з поширенням COVID-19, призводять до необхідності обмеження ділової активності, а також до необхідності профілактичних заходів, проводимих на запобігання поширенню інфекції. На тлі цих подій відбулося істотне падіння фондових ринків, зростання цін на сировинні товари, зокрема, істотно знизилася ціна нафти, відбулося ослаблення української гривні щодара США і Євро, і підвищилися ставки кредитування для багатьох компаній, що розвиваються. Незважаючи на те, що, на момент випуску даної фінансової звітності ситуація все ще знаходиться в процесі розвитку, представляється, що негативний вплив на світову економіку і невизначеність щодо подальшого економічного зростання можуть в майбутньому негативно позначитися на фінансовому становищі Товариства і доходності його інвестицій. Керівництво Товариства уважно стежить за ситуацією і реалізує заходи щодо зниження негативного впливу зазначених подій на Товариство.

Ситуація ускладнюється суттєвими коливаннями валютного курсу національної валюти. Стабілізація економічної ситуації в Україні значною мірою залежатиме від ефективності фіiscalних та інших економічних заходів, що будуть вживатися Урядом України. Водночас не існує чіткого уявлення того, що саме робитиме Уряд для подолання кризи, у зв'язку з цим неможливо достовірно оцінити ефект впливу поточеної економічної ситуації на фінансовий стан Товариства. У результаті виникає невизначеність, яка може вплинути на майбутні операції та можливість збереження цінності його активів.

У випадках, передбачених чинним законодавством, Товариство одержує ліцензії на здійснення окремих видів діяльності.

На Товариство також впливають зміни в державному регулюванні і насліді за його діяльністю. В 2020 році були прийняті нові Закони та підзаконні нормативні акти, які впливають на діяльність Товариства. На підставі Указу Президента України від 30.06.2020 р. № 259/2020 було припинено повноваження Нацкомфінсервлуг.

*Регулятором діяльності Товариства є Національний банк України.*

#### 1.5 Достовірне подання та відповідність МСФЗ

Фінансова звітність Товариства є індивідуальною фінансовою звітністю загального призначення, яка сформована з метою достовірного подання фінансового стану, фінансових результатів діяльності та грошових потоків Товариства для задоволення інформаційних потреб широкого кола користувачів при прийнятті ними економічних рішень.

Концептуальною основою фінансової звітності Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року, є Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та Тлумачення (КТМФЗ, ПКТ), видані Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО), в ефективній чині на 31 грудня 2020 року, що офіційно оприлюднені на веб-сайті Міністерства фінансів України.

Підготовлена Товариством фінансова звітність чітко та без будь-яких застережень відповідає всім вимогам МСФЗ з врахуванням змін, внесених РМСБО, дотримання яких забезпечує достовірне подання інформації в фінансовій звітності, а саме, доречної, достовірної, зіставної та зрозумілої інформації.

При формуванні фінансової звітності Товариство керувалося також вимогами національних законодавчих та нормативних актів щодо організації і ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні, які не протирічать вимогам МСФЗ.

#### 1.6 Припущення про безперервність діяльності

Фінансова звітність Товариства підготовлена виходячи з припущення безперервності діяльності, відповідно до якого реалізація активів і погашення зобов'язань відбувається в ході звичайної діяльності.

Тривалість та вплив пандемії COVID-19, а також ефективність державної підтримки бізнесу і населення на дату підготовки цієї фінансової звітності залишаються невизначеними, що не дозволяє з достатнім ступенем достовірності зробити обсяги, тривалість і тяжкість цих наслідків, а також їх вплив на фінансовий стан та результати діяльності Товариства в майбутніх періодах.

#### 1.7 Функціональна валюта та валюта звітності, ступінь округлення

Валюта подання звітності відповідає функціональній валюті, якою є національна валюта України – гривня. Фінансова звітність складена у тисячах гривень, округлених до цілих тисяч.

#### 1.8 Основи оцінок, що застосовані у фінансовій звітності

Ця фінансова звітність підготовлена на основі справедливої вартості фінансових інструментів відповідно до МСФЗ 9 «Фінансові інструменти», а також груп основних засобів «Машини та обладнання» і «Будинки та земельні ділянки», та «Інші нематеріальні активи», які відображаються за переоціненою (справедливою) вартістю відповідно до МСБО 16 «Основні засоби». Оцінка справедливої вартості фінансових інструментів здійснюється з використанням методів оцінки, дозволених МСФЗ 13 «Оцінки за справедливою вартістю». Такі методи оцінки включають використання справедливої вартості як ціни, яка була б отримана за продаж активу, або сплачена за передачу зобов'язання у звичайній операції між учасниками ринку на дату оцінки. Зокрема, використання біржових котирувань даних про поточну ринкову вартість іншого аналогічного за характером інструменту, аналіз дисконтованих потоків або інші моделі визначення справедливої вартості. Передбачувана справедлива вартість фінансових інструментів визначається з використанням наявної інформації про ринок і відповідних методів оцінки.

## 1.9 Рішення про затвердження фінансової звітності

Фінансова звітність Товариства затверджена до випуску керівником Товариства 08 лютого 2020 року (протокол осібного учасника ТОВ "ФК "Фінтех Меркурій" № 02-21-ФМ-3 від 08.02.2021 року). Ні учасники Товариства, ні особи не мають права вносити зміни до цієї фінансової звітності після йї затвердження до випуску.

## **2. Сутні положення облікової політики**

## **2.1. Загальні положення**

Облікові політики - конкретні принципи, основи, домовленості, правила та практика, затверджені  
— інцівтом ТОВ «ФК «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ» та застосовані ним при складанні та поданин фінансової звітності.  
ФЗ наводить облікові політики, які, за висновком РМСБО, дають змогу скласти таку фінансову звітність, яка  
— дозволяє зберегти та достовірну інформацію про операції, інші події та умови, до яких вони застосовуються. Такі  
політики не застосовуються, якщо іншін їх застосування є несуспільним.

Облікова політика ТОВ «ФК «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ» розроблена та затверджена керівництвом відповідно до норм МСБО 8 «Облікові політики», зміни в облікових оцінках та помилки та інших чинних МСФЗ, зокрема, МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» та МСФЗ 15 «Дохід від договорів з клієнтами».

Якісні характеристики фінансової інформації: суттєвість; зіставність; безперервність; достовірність подання; часність; послідовність; зрозумілість.

Ведення бухгалтерського обліку та складання фінансових звітів (крім Звіту про рух грошових коштів) одіється згідно принципу нарахування так, щоб результати операцій та інших подій відображалися в облікових звітах і фінансових звітах тоді, коли вони мали місце, а не тоді, коли Товариство отримує чи сплачує кошти. Ведення обліку і складання звітності Товариство також враховує вимоги Законів України «Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні», «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг», «Про цінні папери та фондовий ринок» та нормативно-правових актів НКЦПФР, які регулюють порядок ведення бухгалтерського обліку, складання і подання фінансової та іншої звітності компаній з управління активами, вимоги ЗУТУ, з метою забезпечення своєчасного надання достовірної інформації конституційним фінансовим звітності.

Визнання, первісна оцінка, подальша оцінка відповідних активів та зобов'язань, припинення їх визнання починаються відповідними МСФЗ.

Доходи в Звіті про прибутки та збитки відображаються в тому періоді, коли вони були зароблені, а витрати - на основі відповідності цим доходам, що забезпечить визначення фінансового результату звітного періоду за становленням доходів звітного періоду з витратами, здійсненими для отримання цих доходів.

Зміни в Обліковій політні допускаються у разі:

- якщо зміни вимагаються МСФЗ;
  - якщо зміни Облікової політики забезпечать більш достовірне відображення подій (господарських бухгалтерському обліку та фінансової звітності).

Обраний метод оцінки активів без внесення змін в облікову політику змінюватись не може.

— вважаються змінами в Обліковій політці подій або операції, що відрізняються за змістом від попередніх подій або операцій, або такі, що не відбувалися раніше.

### 2.2. Політика звільнення

#### **2.2.1. Загальний період фінансової залежості**

#### **Звітний період фінансової звітності**

Звітним періодом, за який формується річна фінансова звітність, вважається календарний рік, тобто період з січня по 31 грудня.

Звітними періодами, за які формується проміжна фінансова звітність є:

- три місяці (з 1 січня по 31 березня)
  - шість місяців (з 1 січня по 30 червня)
  - дев'ять місяців (з 1 січня по 30 вересня)

### **2.2.2. Формат звітності та пакет фінансових звітів**

Фінансові звіти Товариства надають інформацію про фінансовий стан, а саме: інформацію про економічні ресурси та зобов'язання. Фінансові звіти також надають інформацію про наслідки операцій та інших подій, що скують економічні ресурси та зобов'язання. Інформація обох типів надає корисний матеріал для рішень щодо використання ресурсів Товариства для оптимальної діяльності.

Фінансова звітність є структурованим відображенням фінансового стану та фінансових результатів діяльності Товариства. Метою фінансової звітності є надання інформації про фінансовий стан, фінансові результати діяльності та грошові потоки Товариства, яка є корисною для широкого кола користувачів при прийнятті ними економічних рішень. Фінансова звітність також демонструє результати того, як управлінський персонал Товариства розпоряджається засобами йому ресурсами. Для досягнення цієї мети фінансова звітність надає таку інформацію про Товариство:

- а) активи;
- б) зобов'язання;
- в) власний капітал;
- г) дохід та витрати, у тому числі прибутки та збитки;
- д) грошові потоки.

Ця інформація, разом з іншою інформацією у примітках, допомагає користувачам фінансової звітності прогнозувати майбутні грошові потоки Товариства і, зокрема, їхній час та вірогідність.

Фактично за всіх обставин Товариство досягає достовірного подання шляхом відповідності застосовним МСФЗ.

Перелік та назви форм фінансової звітності ТОВ «ФК «ФІНТЕК МЕРКУРІЙ» відповідають встановленим НП(С)БО 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності» та форми Приміток, що розроблені у відповідності до МСФЗ. Фінансова звітність (річна та проміжна) складається з форм, визначених МСФЗ, зокрема:

- звіт про фінансовий стан (баланс);
- звіт про прибутки та збитки та інший сукупний дохід;
- звіт про рух грошових коштів (за прямим методом);
- звіт про зміни у власному капіталі;
- примітки до фінансової звітності.

При поданні затвердженої фінансової звітності до органів статистики та державної фіiscalної служби використовуються форми та назви фінансової звітності відповідно НП(С)БО 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності».

Ведення податкового обліку та надання податкової звітності здійснюється згідно із Податковим кодексом України.

### **2.2.3. Методи подання інформації у фінансових звітах**

Активи та зобов'язання, доходи та витрати подаються у фінансовій звітності розгорнуто, крім випадків, коли це вимагається або дозволяється стандартом або інтерпретацією.

Аналіз витрат, визнаних у прибутку або збитку, здійснюється з використанням класифікації, заснованої на функції витрат, і на виконання вимог п. 105 МСБО 1 «Подання фінансової звітності» у Примітках розкривається структура витрат за характером.

Представлення грошових потоків від операційної діяльності у Звіті про рух грошових коштів здійснюється із застосуванням прямого методу, згідно з яким розкривається інформація про основні класи валових надходжень грошових коштів чи валових виплат грошових коштів. Інформація про основні види валових грошових надходжень та валових грошових виплат формується на підставі облікових записів Товариства.

## **2.3. Пояснення політики**

### **2.3.1. Визнання та оцінка основних засобів**

Товариство визнає матеріальні об'єкти основними засобами, якщо їх:

а) утримують для використання у виробництві або постачанні товарів чи наданні послуг для надання в оренду або для адміністративних цілей;

б) використовуватимуть, за очікуванням, протягом більше одного періоду.

Собівартість об'єкта основних засобів визнається активом, якщо і тільки якщо:

а) є ймовірність, що майбутні економічні вигоди, пов'язані з об'єктом, надійдуть до Товариства;

б) собівартість об'єкта можна достовірно оцінити.

Вартість необоротних активів, які не відповідають критеріям визнання основних засобів, визнається витратами при введенні в експлуатацію у першому місяці їх використання у розмірі 100% їх вартості.

Основні засоби Товариства враховуються по об'єктах. Об'єкти, що складаються з декількох компонентів, що мають різні терміни корисної експлуатації чи тих, що приносять вигоду різними способами (що у свою чергу вимагає застосування по відношенню до них різних норм і методів амортизації), враховуються окремо. Готові до експлуатації об'єкти, які плануються до використання у складі основних засобів, до моменту початку експлуатації враховуються у складі класу придбані, але не введені в експлуатацію основні засоби.

Об'єкти основних засобів, які відповідають критеріям визнання активу, первісно оцінюються за їх собівартістю. Собівартість об'єктів основних засобів складається з:

а) ціни його придбання, включаючи імпортні мита та невідшкодовані податки на придбання після врахування торговельних знижок та інших знижок;

б) будь-яких витрат, які безпосередньо пов'язані з доставкою активу до місця розташування та приведення його в стан, необхідний для експлуатації у спосіб, визначений управлінським персоналом;

в) первісної попередньої оцінки витрат на демонтаж, переміщення об'єкта та вживання території, на якій він розташований, зобов'язання за якими Товариство бере на себе або коли купує цей об'єкт, або коли використовує його протягом певного періоду з метою, яка відрізняється від виробництва запасів

протягом цього періоду.

Собівартість об'єкта основних засобів - це грошовий еквівалент ціни на дату визнання. Якщо тиражи накладають на строк довший, ніж звичайний строк кредиту, різниця між грошовим еквівалентом ціни і загальними виплатами визнається як відсотки за період кредиту, якщо такі відсотки не калітлюють згідно з МСБО 23.

Собівартість активу, створеного власними силами, визначається з використанням тих самих принципів, як і для прилбаного активу.

Собівартість об'єкта основних засобів, утримуваного орендарем за угодою про фінансову оренду, визначається згідно з МСФЗ 16 «Оренда».

Після первісного визнання активом, об'єкт основних засобів обліковується за його собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності.

Собівартістю об'єктів основних засобів, що надходять на баланс Товариства на протязі року, визначається їх первісна вартість, що дорівнює собівартості придбання, визначену згідно МСБО 16.

Якщо при заміні одного з компонентів складних об'єктів основних засобів виконані умови визнання матеріального активу, то відповідні витрати додаються до балансової вартості складного об'єкта, а операція по заміні розглядається як реалізація (викупуття) старого компонента.

Припинення визнання балансової вартості об'єкта основних засобів здійснюється:

- після викупуття, або
- коли не очікують майбутніх економічних вигід від його використання або викупуття.

Прибуток чи збиток, що виникає від припинення визнання об'єкта основних засобів, включається до прибутку чи збитку, коли припиняється визнання об'єкта (якщо МСФЗ 16 не вимагає іншого після продажу з подальшою ореною). Прибутки не класифікуються як доход.

Основні засоби, що призначенні для продажу та відповідають критеріям визнання, обліковуються відповідно до МСФЗ 5 «Непоточні активи, утримувані для продажу, та припинена діяльність».

#### *Подальші витрати.*

Товариство не визнає в балансовій вартості об'єкта основних засобів витрати на щоденне обслуговування, ремонт та технічне обслуговування об'єкта. Ці витрати визнаються в тому періоді, коли вони повесені. В балансовій вартості об'єкта основних засобів визнаються такі подальші витрати, які задовільняють критеріям визнання активу.

#### *Амортизація основних засобів.*

Амортизація основних засобів Товариства нараховується прямолінійним методом з використанням широчини, які встановлюються комісією при введенні основного засобу в експлуатацію.

Капітальні вкладення в орендовані приміщення амортизуються протягом терміну їх корисного використання. Амортизацію активу починають, коли він стає придатним для використання. Амортизацію активу припиняють на одну з двох дат, яка відбувається раніше: на дату, з якої актив класифікують як утримуваний для продажу, або на дату, з якої припиняють визнання активу.

#### *2.3.2. Оцінка та визнання нематеріальних активів*

Нематеріальними активами визнаються контролювані Товариством немонетарні активи, які не мають матеріальної форми, можуть бути ідентифіковані окремо від Товариства і використовуються протягом періоду більше одного року для надання послуг, в адміністративних цілях або передачі в оренду іншим особам.

Нематеріальні активи первісно оцінюються за собівартістю. Собівартість - сума сплачених грошових коштів за їх еквівалентів або справедлива вартість іншої форми компенсації, наданої для отримання активу на час його придбання або створення або (якщо прийнятно) сума, що відноситься на цей актив при первісному визнанні згідно з конкретними вимогами інших МСФЗ.

Собівартість включає в себе вартість придбання і витрати пов'язані з доведенням нематеріальних активів до стану, придатного для експлуатації.

Витрати на придбання окремо придбаного нематеріального активу містять:

а) ціну його придбання, включаючизвісне мито та невідшкодовані податки на придбання після вирахування торгівельних та інших знижок;

б) будь-які витрати, які можна прямо віднести до підготовки цього активу для використання за призначенням.

Собівартість самостійно створеного нематеріального активу складається із всіх витрат на створення, виробництво і підготовку активу до використання. Витрати на дослідження (науково-дослідні роботи) визнаються витратами в період їх виникнення.

Після первісного визнання нематеріальний актив відображується за собівартістю, яка включає вартість придбання і витрати, пов'язані з доведенням нематеріальних активів до стану, в якому вони придатні до експлуатації, з вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності.

Собівартість самостійно створеного нематеріального активу складається із всіх витрат на створення, виробництво і підготовку активу до використання. Витрати на дослідження (науково-дослідні роботи) визнаються витратами в період їх виникнення.

Подальші витрати на нематеріальний актив збільшують вартість нематеріального активу, якщо:

- існує ймовірність того, що ці витрати призведуть до генерування активом збитків економічних вигід, які перевищать його спочатку оцінений рівень ефективності;
- ці витрати можна достовірно оцінити та віднести до відповідного активу.

Якщо наступні витрати на нематеріальний актив необхідні для підтримки спочатку

зменшеної ефективності активу, вони визнаються витратами періоду.

Амортизація нематеріальних активів нараховується прямолінійним методом, рівномірно за весь період очікуваного строку їх корисного використання, встановленого правовстановлюючими документами. Якщо такий термін в документі не встановлено, очікуваний термін корисного використання нематеріальних активів визначається при їх постановці на облік постійно діючою інвентаризаційною комісією, виходячи з:

- очікуваного морального зносу, правових або інших обмежень відносно термінів використання або інших чинників;
- термінів використання подібних активів, затверджених комісією Товариства, але не більше 20 років.

Строк корисної експлуатації нематеріального активу, який походить від договірних чи інших юридичних прав, повинен перевищувати період чинності договірних або інших юридичних прав, але може бути коротшим від терміну їх чинності залежно від періоду, протягом якого Товариство очікує використовувати цей актив. Якщо договірні або інші юридичні права надаються на обмежений строк, який може бути подовженим, строк корисної експлуатації нематеріального активу має включати такі періоди (період) поновлення, тільки якщо є свідчення, які підтверджують можливість поновлення Товариством цього строку без суттєвих витрат.

Групи	Срок дії права користування
група 1 – програмне забезпечення	відповідно до правовстановлюючого документа, але не менш як два роки
група 2 – інші нематеріальні активи ( право на ведення діяльності, використання економічних та інших привілеїв тощо)	відповідно до правовстановлюючого документа, але не менш як два роки та не більш як тридцять п'ять років

Амортизація починається нараховується з періоду, коли цей актив став придатним до використання, тобто коли він доставлений до місця розташування та приведений у стан, у якому він придатний до експлуатації у спосіб, визначений управлінським персоналом.

Амортизація припиняється на одну з двох дат, яка відбувається раніше: на дату, з якої актив класифікується як утримуваний для продажу (або включається до ліквідаційної групи) відповідно до МСФЗ 5, або на дату, з якої припиняється визнання цього активу.

Період і метод амортизації нематеріального активу з визначенням строком корисної експлуатації переглядається постійно діючою інвентаризаційною комісією на кінець кожного фінансового року.

Нематеріальні активи з невизначенням строком корисної експлуатації (безстрокові ліцензії) – не амортизуються.

Інвентаризаційна Комісія перевіряє зменшення корисності нематеріального активу з невизначенням строком корисної експлуатації шляхом порівняння суми його очікуваного відшкодування з його балансовою вартістю:

- шорічно,
- кожного разу, коли є ознака можливого зменшення корисності нематеріального активу.

### 2.3.3. Зменшення корисності основних засобів та нематеріальних активів

На кожну звітну дату Товариство оцінює, чи є якісь ознаки того, що корисність активу може зменшитися. Товариство зменшує балансову вартість активу до суми його очікуваного відшкодування, якщо і тільки якщо сума очікуваного відшкодування активу менша від його балансової вартості. Таке зменшення негайно визнається в прибутках чи збитках, якщо актив не обліковують за переоціненою вартістю згідно з МСБО 16 та 38. Збиток від зменшення корисності, визнаний для активу (за винятком гудвілу) в попередніх періодах, Товариство сторнує, якщо і тільки якщо змінилися попередні оцінки, застосовані для визначення суми очікуваного відшкодування. Після визнання збитку від зменшення корисності знос основних засобів та амортизація нематеріальних активів коригується в наступних періодах з метою розподілення переглянутій балансової вартості необоротного активу на систематичній основі протягом строку корисного використання.

### 2.3.4. Інвестиційна нерухомість

Інвестиційна нерухомість – нерухомість (земля чи будівля, або частина будівлі, або їх поєднання), утримувана класником або орендарем згідно з угодою про фінансову оренду) з метою отримання орендних платежів або підвищення вартості капіталу чи для досягнення обох цілей, а не для: (а) використання у виробництві чи при постачанні товарів, при наданні послуг чи для адміністративних цілей, або (б) продажу в звичайному ході діяльності.

Інвестиційна нерухомість має визнаватися як актив тоді і тільки тоді, коли: (а) є ямовірність того, що Товариство отримає майбутні економічні вигоди, які пов'язані з цією інвестиційною нерухомістю, (б) собівартість інвестиційної нерухомості можна достовірно оцінити.

Первинка оцінка інвестиційної нерухомості здійснюється за собівартістю. Витрати на операцію включаються до первинної вартості.

Собівартість придбаної інвестиційної нерухомості включає ціну її придбання та будь-які витрати, безпосередньо віднесені до придбання. Безпосередньо віднесені витрати охоплюють, наприклад, гонорари за надання професійних юридичних послуг, податки, пов'язані з передачею права власності, та інші витрати на операцію.

Подальша оцінка інвестиційної нерухомості здійснюється за справедливою вартістю на дату оцінки. Справедлива вартість інвестиційної нерухомості, як правило, визначається із залученням незалежного оцінювача. Периодичність перегляду справедливої вартості зумовлюється суттєвими для обліку коливаннями цін на ринку подібної нерухомості. Справедлива вартість незавершеного будівництва дорівнює вартості завершеного об'єкта за врахуванням витрат на закінчення будівництва.

### **2.3.5. Визнання та оцінка запасів**

Облік і відображення у фінансовій звітності запасів здійснюється відповідно до МСБО 2. Товариство визнає запасами активи, які:

- утримуються для продажу у звичайному ході бізнесу;
- перебувають у процесі виробництва для такого продажу;
- існують у формі основних чи допоміжних матеріалів для споживання при наданні послуг.

Запаси оцінюються за меншою з таких двох величин: собівартість та чиста вартість реалізації.

Собівартість запасів включає всі витрати на придбання, витрати на переробку та інші витрати, понесені під час ставки запасів до їх теперішнього місцезнаходження та приведення їх у теперішній стан.

Витрати на придбання запасів складаються з ціни придбання, ввізного мита та інших податків (окрім тих, що згодом відшкодовуються податковими органами), а також з витрат на транспортування, навантаження і розвантаження та інших витрат, безпосередньо пов'язаних з придбанням готової продукції, матеріалів та послуг. Торговельні знижки, які знижки та інші пошібні та статті вираховуються при визначені витрат на придбання.

### **2.3.6. Визнання та оцінка фінансових інструментів**

Товариство визнає фінансовий актив або фінансове зобов'язання у балансі відповідно до МСФЗ, коли і тільки коли воно стає стороною контрактних положень щодо фінансового інструмента. Операції з придбання або продажу фінансових інструментів визнаються із застосуванням обліку за датою розрахунку.

За строком виконання фінансові активи та фінансові зобов'язання поділяються на поточні (зі строком погашення активів та виконання зобов'язань до 12 місяців) та довгострокові (зі строком виконання зобов'язань більше 12 місяців).

Активи Товариства первісно оцінюються та відображаються на дату зарахування активу до складу активів Товариства. Первісне визнання, первісна оцінка, подальша оцінка активів Товариства та припинення їх визнання визначаються відповідними МСФЗ. Обчислення та визначення вартості активів Товариства здійснюються особою, що здійснює управління активами, за активами, що знаходяться в її управлінні, кожного робочого дня. Особа, що здійснює управління активами, надає інформацію про вартість активів Фондів, які знаходяться в її управлінні, у день проведення такого розрахунку.

При первісному визнанні Товариство має право призначити фінансовий актив як такий, що оцінюється за справедливою вартістю з відображенням переоцінки у прибутку або збитку, якщо таке призначення усуває або значно зменшує невідповідність оцінки чи визначення, що інакше виникне внаслідок оцінювання активів або зобов'язань чи визнання прибутків або збитків за ними на різних підставах.

За виключенням торгівельної дебіторської заборгованості, яка не містить значного компоненту фінансування, або по відношенню до якої Товариство застосувало спрощення практичного характеру, Товариство первісно оцінює фінансові активи по справедливій вартості, збільшений у разі фінансових активів, що оцінюються не за справедливою вартістю через прибуток або збиток, на суму витрат по угоді.

Під час первісного визнання фінансових зобов'язань Товариство оцінює їх за їхньою справедливою вартістю. Товариство визнає такі категорії фінансових зобов'язань: фінансові зобов'язання, оцінені за амортизованою собівартістю.

Фінансові активи й фінансові зобов'язання, які враховуються на балансі Товариства, представлені грошовими коштами і їх еквівалентами, цінними паперами, дебіторською та кредиторською заборгованістю, іншими вкладеннями та іншими зобов'язаннями відповідно до чинного законодавства.

Фінансові активи класифікуються як такі, що в подальшому оцінюються за амортизованою собівартістю за справедливою вартістю через інший сукупний дохід (ІСД) і за справедливою вартістю через прибуток або збиток.

Товариство класифікує фінансові активи як такі, що оцінюються у подальшому або за амортизованою собівартістю, або за справедливою вартістю на основі обох таких чинників:

- а) моделі бізнесу суб'єкта господарювання для управління фінансовими активами; та
- б) характеристик контрактних грошових потоків фінансового активу.

Товариство визнає для цілей подальшої оцінки такі категорії фінансових активів:

- 1) Фінансові активи, що оцінюються за амортизованою собівартістю (боргові інструменти);
- 2) Фінансові активи, що оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід з наступною рекласифікацією накопичених прибутків та збитків (боргові інструменти);
- 3) Фінансові активи, класифіковані на розсуд Товариства як оцінювані за справедливою вартістю через інший сукупний дохід без наступної рекласифікації накопичених прибутків та збитків при припиненні визнання (інструменти капіталу);
- 4) Фінансові активи, що оцінюються за справедливою вартістю через прибутки або збитки.

Фінансові активи класифікуються і оцінюються за амортизованою собівартістю або за справедливою вартістю через інший сукупний дохід лише в тому разі, коли договірні умови цього активу забезпечують отримання грошових потоків, які є виключно платежами в рахунок основної суми боргу та відсотків на непогашену частину основної суми боргу. Така оцінка здійснюється Товариством на рівні кожного фінансового інструмента і має назву SPPI-тесту.

Бізнес-модель, що застосовується Товариством для керування фінансовими активами, описує спосіб, яким Товариство керує своїми фінансовими активами з метою генерування грошових потоків. Бізнес-модель визначає, чи будуть грошові потоки наслідком отримання передбачених договором грошових потоків, продажу фінансових активів, або того і іншого.

Товариство призначає довгострокові стратегічні фінансові інвестиції в інструменти капіталу інших емітентів

як оцінювані за справедливою вартістю через інший сукупний дохід без наступної рекласифікації накопичених прибутків та збитків при припиненні визнання.

Фінансові інвестиції, які є борговими інструментами (облігації, векселі), торгова та інша дебіторська заборгованість, видані позики, оцінюються після первісного визнання за амортизованою собівартістю за методом ефективного відсотка, і до них застосовуються вимоги щодо знецінення.

Всі операції з придбання чи продажу фінансових активів, що вимагають поставки у визначений термін, що встановлюється законодавством або правилами, що визнані на визначених ринках (торгівля на звичайних умовах), визнаються на дату укладання угоди, тобто на дату, коли Товариство бере на себе зобов'язання придбати або продати актив.

Товариство припиняє визнання фінансового активу тоді і лише тоді, коли:

- строк дії контрактних прав на грошові потоки від фінансового активу закінчується, або
- б) воно передає фінансовий актив, і ця передача відповідає критеріям для припинення визнання.

Товариство передає фінансовий актив тоді і лише тоді, коли воно:

- передає контрактні права на одержання грошових потоків від фінансового активу; або

б) зберігає контрактні права на отримання грошових потоків від фінансового активу, але бере на себе контрактне зобов'язання сплатити грошові потоки одному або кільком одержувачам за угодою, яка відповідає умовам.

Товариство вилучає фінансове зобов'язання (або частину фінансового зобов'язання) зі свого звіту про фінансовий стан тоді і лише тоді, коли його погашають, тобто коли зобов'язання, визначене у контракті, виконано, зульковано або строк його дії закінчується.

При припиненні визнання фінансового активу, крім інструментів капіталу, що класифіковані на розсуд Товариства як оцінювані за справедливою вартістю через інший сукупний дохід без наступної рекласифікації накопичених прибутків та збитків при припиненні визнання, повна різниця між:

- балансовою вартістю (оціненою на дату припинення визнання) та

б) отриманою компенсацією (включаючи будь-який новий отриманий актив мінус будь-яке нове взяте зобов'язання) визнають у прибутку або збитку.

Фінансові активи та зобов'язання згортаються, якщо Товариство має юридичне право здійснювати залік зобов'язань у балансі сум і має намір або зробити взаємозалік, або реалізувати актив та виконати зобов'язання одночасно.

Фінансовий актив може знецінюватися, і збитки від знецінення визнаються, якщо існують об'єктивні докази того, що частина відсотків, дивідендів або основної суми фінансового активу не буде виплачена повністю.

У разі наявності об'єктивного свідчення зменшення корисності фінансового активу на дату оцінки компанія з управління активами аналізує, чи існують наведені нижче ознаки знецінення фінансового активу, і, у разі їх виявлення, проводить переоцінку або припинення визнання фінансового активу.

Товариство визнає резерв під збитки для очікуваних кредитних збитків за фінансовим активом, який обліковується за амортизованою собівартістю.

### 2.3.7. Оцінка дебіторської заборгованості.

Дебіторська заборгованість – це фінансовий актив, який представляє собою контрактне право отримати грошові кошти або інший фінансовий актив від іншого суб'єкта господарювання. Дебіторська заборгованість поділяється на короткострокову (термін погашення протягом 12 місяців з дати фінансової звітності) та довгострокову (термін погашення після 12 місяців з дати фінансової звітності).

Дебіторська заборгованість визнається у звіті про фінансовий стан тоді і лише тоді, коли Товариство стає стороною контрактних положень щодо цього інструменту. Безумовна дебіторська заборгованість визнається як актив тоді, коли Товариство стає стороною договору та, внаслідок цього, набуває юридичне право одержати грошові кошти.

Товариство з метою обліку та складання фінансової звітності відділяє види дебіторської заборгованості, які:

- Відносяться до фінансових активів:

торгова дебіторська заборгованість,

інша дебіторська заборгованість: надані позики та заборгованість, пов'язана із реалізацією товарів, робіт, послуг.

- не відносяться до фінансових активів:

Дебіторська заборгованість, погашення якої не передбачається фінансовими інструментами, а яка погашається шляхом отримання немонетарних активів; аванси видані (в тому числі передплаченні витрати), дебіторська заборгованість з податків та зборів, з працівниками, з розрахунків за претензіями і відшкодуванням, якщо заборгованість не договірного характеру.

Позики та інша дебіторська заборгованість, які є фінансовими активами, утримуються Товариством за бізнес-цілью, метою якої є утримання активів для одержання договірних грошових потоків. Управління ними здійснюється за реалізації грошових потоків шляхом одержання договірних платежів протягом строку дії інструмента. Позики та дебіторська заборгованість – це непохідні фінансові активи з фіксованими платежами або платежами, які підлягають знеціненню та не мають котирування на активному ринку.

За винятком торговельної дебіторської заборгованості, Товариство під час первісного визнання оцінює позики та іншу дебіторську заборгованість, які є фінансовими активами, за їх справедливою вартістю плюс витрати на операцію, що можуть бути безпосередньо віднесені на придбання або випуск цього фінансового активу. Витрати за операцією – це додаткові витрати, що безпосередньо належать до придбання або викупу фінансового активу і

включають, крім іншого: винагороди агентам, консультантам, брокерам, біржам, а також невідшкодовані податки та збори.

Справедливою вартістю при первісному визнанні зазвичай є ціна операції (тобто справедлива вартість наданої або отриманої компенсації), підтверженням якої можуть бути інші поточні угоди з тим самим фінансовим інструментом, що спостерігається на ринку.

Різниця між справедливою вартістю дебіторської заборгованості при первісному визнанні та її дисконтуваною вартістю на дату виникнення заборгованості, в разі її наявності списується на збиток від первісного визнання активу, з зачіскою амортизацією цієї різниці протягом періоду погашення. Якщо дебіторська заборгованість погашається досрочно, то неамортизований залишок різниці відображається у звіті про сукупний дохід того періоду, в якому відбулося досрочкове погашення.

При первісному визнанні справедлива вартість довгострокової позики або довгострокової дебіторської заборгованості, на яку не нараховуються проценти, оцінюється за теперішньою вартістю всієї майбутньої грошової стручки, дисконтуваної за переважною ринковою ставкою (ставками) відсотка для подібного інструмента (подібного з точки зору валюти, строку, типу ставки відсотка й інших чинників) із аналогічним кредитним рейтингом. Будь-яка залогова сума, надана в кредит, є витратою або зменшує дохід, якщо вона не відповідає критеріям для визнання як актив якогось іншого типу.

*Якщо довгострокові позики та довгострокова дебіторська заборгованість визнані фінансовими активами, що утримуються Товариством в рамках бізнес-моделі, мета якої досягається як шляхом одержання договірних грошових потоків, так і шляхом продажу фінансових активів, то після первинного визнання такі активи обліковуються за справедливою вартістю з визнанням змін їх вартості в іншому сукупному доході.*

*Торгова дебіторська заборгованість* – це безумовні права на компенсацію від клієнта у сумі, яка безпосередньо відповідає вартості для клієнта зобов'язання Товариства поставити продукцію, товари, роботи чи послуги, виконаного Товариством на сьогоднішній день і на яку Товариство визнало дохід. *Торгова дебіторська заборгованість* – це фінансовий актив, який являє собою контрактне право отримати грошові кошти або інший фінансовий актив від іншого суб'єкта господарювання.

Рахунки, які Товариство виставляє покупцям чи замовникам називають рахунками до отримання (грошових коштів чи їх еквівалентів). Рахуни до отримання являють собою суми грошових коштів, що не були сплачені і є заборгованістю клієнтів за товари, роботи чи послуги, що були реалізовані, виконані чи надані в ході одного звичайного операційного циклу. Окрім сальдо рахунків до отримання з кредитовим сальдо (в залежності від переплати чи попередньої оплати) визнаються зобов'язаннями. Ці кредитові сальдо не включаються до дебіторської заборгованості.

При первісному визнанні Товариство *вірює торговельну дебіторську заборгованість за цінною операцією* (згідно з визначенням, наведеним у МСФЗ 15), якщо торговельна дебіторська заборгованість не містить значного компоненту фінансування, або якщо на момент укладення договору очікується, що період між часом, коли Товариство передає обіцянний товар або послугу клієнтові, та часом, коли клієнт платить за такий товар або послугу, становитиме не більше одного року.

*Позики та дебіторська заборгованість, які є поточними фінансовими активами, після первинного визнання обліковуються за амортизованою собівартістю із застосуванням методу ефективного відсотка. Ефективна ставка відсотка – це ставка, яка точно дисконтує очікуваний потік майбутніх грошових платежів від строку погашення до поточної чистої балансової вартості фінансового активу.*

Амортизована собівартість – це первісна вартість інструмента мінус виплати основної суми, плюс (або мінус) захопчена амортизація будь-якої різниці між цією первісною сумою та сумою погашення та мінус будь-яке зменшення корисності. Строк погашення та періодичність погашення встановлюється виходячи з прогнозованих даних на підставі попереднього досвіду.

У разі суттєвого впливу фактору часу може виникнути необхідність дисконтування суми заборгованості. Вплив фактору часу є суттєвим, якщо теперішня (дисконтувана з урахуванням ймовірного строку погашення) вартість дебіторської заборгованості суттєво відрізняється від поточної вартості її погашення.

*Якщо довгострокові позики та довгострокова дебіторська заборгованість визнані фінансовими активами, що утримуються Товариством в рамках бізнес-моделі, мета якої досягається як шляхом одержання договірних грошових потоків, так і шляхом продажу фінансових активів, то після первинного визнання такі активи обліковуються за справедливою вартістю з визнанням змін їх вартості в іншому сукупному доході.*

### 2.3.8. *Оцінка грошових коштів та їх еквівалентів*

Грошові кошти включають кошти на поточних рахунках у банках, а також банківські депозити.

Еквіваленти грошових коштів – це короткострокові, високоліквідні інвестиції, які вільно конвертуються у відомі суми грошових коштів і яким притаманний незначний ризик зміни вартості. Інвестиція визначається зазвичай як еквівалент грошових коштів тільки в разі короткого строку погашення, наприклад, протягом не більше ніж три місяці з дати придбання.

Грошові кошти та їх еквіваленти визнаються за умови відповідності критеріям визнання активами.

Подальша оцінка грошових коштів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості.

Подальша оцінка еквівалентів грошових коштів, представлених депозитами, здійснюється за справедливою вартістю.

У разі обмеження права використання коштів на поточних рахунках у банках (наприклад, у випадку призначення НБУ в банківській установі тимчасової адміністрації) ці активи можуть бути класифіковані у складі

заготійних активів. У випадку прийняття НБУ рішення про ліквідацію банківської установи та відсутності ймовірності повернення грошових коштів, визнання їх як активу припиняється і їх вартість відображається у складі збитків звітного періоду.

Депозит (вклад) – це грошові кошти в готівковій або безготівковій формі у валюті України, які банк прийняв від вкладника або які надійшли для вкладника на договірних засадах на визначений строк зберігання чи без зазначення такого строку (під відсоток або дохід в іншій формі) і підлягають виплаті вкладнику відповідно до законодавства України та умов договору.

Депозит визнається у звіті про фінансовий стан тоді і лише тоді, коли Товариство стає стороною контрактних положень щодо цього інструменту.

Первісна оцінка депозиту здійснюється за його справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює його номінальній вартості. Витрати за операцію, навіть якщо вони прямо відносяться до укладання договору про депозит, не включаються до первісної оцінки депозиту, а визнаються витратами періоду.

Подальша оцінка депозитів у національній валюті здійснюється за справедливою вартістю очікуваних грошових потоків.

Вартість очікуваних грошових потоків за депозитом – це теперішня вартість грошових потоків (виплат за депозитним договором), які очікуються до отримання відповідно до графіку виплат, дисконтованих за депозитними ставками. Справедлива вартість очікуваних грошових потоків відображає нинішні ринкові очікування стосовно таких майбутніх грошових потоків.

У разі зміни справедливої вартості депозитів, що мають місце на звітну дату, такі зміни визнаються у прибутку (збитку) звітного періоду.

Подальша оцінка депозитів у разі призначення НБУ в банківській установі тимчасової адміністрації або ухвалення НБУ рішення про ліквідацію банківської установи здійснюється в сумі очікуваних надходжень грошових коштів з врахуванням ймовірності та строку їх повернення.

За відсутності ймовірності повернення депозитів визнання їх як активу припиняється і відображається у складі збитків звітного періоду.

Товариство визнає банківські депозити зі строком погашення від чотирьох до дванадцяти місяців з дати фінансової звітності, в разі, якщо дострокове погашення таких депозитів ймовірно призведе до значних фінансових збитків, в складі поточних фінансових інвестицій.

### **2.3.9. Операції з іноземною валютою**

Операції в іноземній валюті обліковуються в українських тривнях за офіційним курсом обміну Національного банку України на дату проведення операцій.

Монетарні активи та зобов'язання, виражені в іноземних валютах, перераховуються в гривні за відповідними курсами обміну НБУ на дату балансу. Немонетарні статті, які оцінюються за історичною собівартістю в іноземній валюті, відображаються за курсом на дату операції, немонетарні статті, які оцінюються за справедливою вартістю в іноземній валюті, відображаються за курсом на дату визначення справедливої вартості. Курсові різниці, що виникли при перерахунку за монетарними статтями, визнаються в прибутку або збитку в тому періоді, у якому вони виникають.

### **2.3.10. Зобов'язання: кредиторська заборгованість.**

Кредиторська заборгованість визнається як зобов'язання тоді, коли Товариство стає стороною договору та, наслідок цього, набуває юридичне зобов'язання сплатити грошові кошти.

Поточні зобов'язання - це зобов'язання, які відповідають одній або декільком із нижчезгадених ознак:

- Керівництво Товариства сподівається погасити зобов'язання або зобов'язання підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців після звітного періоду;

- Керівництво Товариства не має безумовного права відсторонити погашення зобов'язання протягом шонайменше дванадцяти місяців після звітного періоду.

Поточні зобов'язання визнаються за умови відповідності визначеню і критеріям визнання зобов'язань.

Поточні зобов'язання оцінюються у подальшому за амортизованою вартістю.

Поточну кредиторську заборгованість без встановленої ставки відсотка Товариство оцінює за сумою первісного рахунку фактури, якщо вплив дисконтування є несуттєвим.

### **2.3.11. Виплати працівникам**

Товариство визнає короткострокові виплати працівникам як витрати та як зобов'язання за вартістю погашення після вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Товариство визнає очікувану вартість короткострокових виплат працівникам за відсутність як забезпечення відпусток - під час надання працівниками послуг, які збільшують їхні права на майбутні виплати відпускних.

### **2.3.12. Забезпечення**

Забезпечення визнаються, коли Товариство має теперішню заборгованість (юридичну або конструктивну) наслідок минулой події, існує ймовірність (тобто більше можливо, ніж неможливо), що погашення зобов'язання замагатиме викуптя ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди, і можна достовірно оцінити суму зобов'язання.

Товариство також створює резерв витрат на оплату щорічних (основних та додаткових) відпусток. Розрахунок такого резерву здійснюється на підставі правил Облікової політики Товариства. Розмір створеного резерву оплати відпусток підлягає інвентаризації на кінець року. Розмір відрахувань до резерву відпусток, включаючи відрахування

за соціальні страхування з цих сум, розраховуються виходячи з кількості днів фактично невикористаної працівниками відпустки та його середньоденного заробітку на момент проведення такого розрахунку. Також можуть розраховуватися інші об'єктивні фактори, що впливають на розрахунок цього показника. У разі необхідності робиться змінна проводка в бухгалтерському обліку згідно даних інвентаризації резерву відпусток.

### **2.3.13. Умовні зобов'язання та умовні активи**

Товариство не визнає умовні зобов'язання в звіті про фінансовий стан. Інформація про умовне зобов'язання розкривається, якщо можливість вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, не є віддаленою. Товариство не визнає умовні активи. Списка інформація про умовний актив розкривається, коли надходження економічних вигод є зміновірним.

### **2.3.14. Облікові політики щодо оренди**

Визнання, оцінка, представлення та розкриття операцій з оренди здійснюється у відповідності до вимог МСФЗ 16 «Оренда». На початку дії договору Товариство оцінює, чи є договір орендою, або чи містить договір оренду. Договір є, чи містить оренду, якщо договір передає право контролювати користування ідентифікованим активом протягом певного періоду часу в обмін на компенсацію.

Товариство проводить повторну оцінку договору чи є договір орендою, або чи містить договір оренду, лише якщо змінюються умови договору.

Товариство не застосовує вимоги МСФЗ 16 «Оренда» до:

- a) короткострокової оренди; та
- b) оренди, за якою базовий актив є малоцінним.

В цьому разі Товариство як орендар визнає *орендні платежі*, пов'язані з такою орендою, як витрати на прямолінійній основі протягом строку оренди або на іншій систематичній основі.

Вибір щодо оренди, для якої базовий актив є малоцінним, може бути здійснений для кожного окремого випадку оренди.

На дату початку оренди орендар визнає актив з права користування та орендне зобов'язання. На дату початку оренди орендар оцінює актив з права користування за собівартістю.

Собівартість активу з права користування складається з:

- a) суми перісної оцінки орендного зобов'язання;
- b) будь-яких орендних платежів, здійснених на, або до дати початку оренди, за вирахуванням отриманих стимулів до оренди;
- c) будь-які первісні прямі витрати, понесені орендарем; та
- d) оцінку витрат, які будуть понесені орендарем у процесі демонтажу та переміщення базового активу, відновлення місця, на якому він розташований, або відновлення базового активу до стану, що вимагається умовами оренди, окрім випадків, коли такі витрати здійснюються з метою виробництва. Орендар несе зобов'язання за такими витратами або до дати початку оренди, або внаслідок використання базового активу протягом певного періоду.

На дату початку оренди Товариство як орендар оцінює орендне зобов'язання за теперішньою вартістю орендних платежів, не сплачених на таку дату. Орендні платежі дисконтується, застосовуючи припустиму ставку відсотка в оренди, якщо таку ставку можна легко визначити. Якщо таку ставку не можна легко визначити, то орендар застосовує ставку додаткових запозичень орендаря.

Політика нарахування амортизації на орендовані активи, що амортизуються, узгоджена із стандартною політикою Товариства щодо подібних активів.

Після дати початку оренди Товариство як орендар оцінює орендне зобов'язання,

- a) збільшуючи балансову вартість з метою відобразити процент за орендним зобов'язанням;
- b) зменшуючи балансову вартість з метою відобразити здійснені орендні платежі; та
- c) переоцінюючи балансову вартість з метою відобразити будь-які переоцінки або модифікації оренди, або з метою відобразити переглянуті по суті фіксовані орендні платежі.

Процентом за орендним зобов'язанням у кожному періоді протягом строку оренди є сума, яка продукує постійну періодичну ставку відсотка за відповідним залишком орендного зобов'язання. Періодична ставка відсотка це ставка дисконту, або, якщо це може бути застосовано, - переглянута ставка дисконту.

Після дати початку оренди Товариство як орендар визнає у прибутку або збитку - окрім випадків, коли ці затрати включаються в балансову вартість іншого активу, застосовуючи інші відповідні стандарти, - такі обидві складові:

- a) проценти за орендним зобов'язанням; та
- b) змінні орендні платежі, не включені в оцінку орендного зобов'язання у тому періоді, у якому сталася подія чи умова, які спричинили здійснення таких платежів.

Товариство як Орендодавець класифікує кожну зі своїх оренд або як операційну оренду, або як фінансову оренду.

Оренда класифікується як фінансова оренда, якщо вона передає в основному всі ризики та вигоди, пов'язані з правом власності на базовий актив. Оренда класифікується як операційна оренда, якщо вона не передає в основному всі ризики та вигоди щодо права власності на базовий актив.

Чи є оренда фінансовою, чи операційною орендою, залежить від сутності операції, а не від форми договору. Оренда активів, за якою ризики та винагороди, пов'язані з правом власності на актив, фактично залишаються в орендодавця, класифікується як операційна оренда. Орендні платежі за угодою про операційну оренду визнаються як

ти на прямолінійній основі протягом строку оренди. Дохід від оренди за угодами про операційну оренду Товариство визнає на прямолінійній основі протягом строку оренди. Затрати, включаючи амортизацію, понесені при отриманні доходу від оренди, визнаються як витрати.

### **2.3.15. Визнання доходів**

Дохід визнається за методом нарахування.

Дохід – це збільшення економічних вигід протягом облікового періоду у вигляді надходження чи збільшення власності активів або у вигляді зменшення зобов'язань, результатом чого є збільшення чистих активів, за винятком зменшення, пов'язаного з внесками учасників.

Дохід визнається у звіті про прибутки та збитки за умови відповідності визначеню та критеріям визнання. Визнання доходу відбувається одночасно з визнанням збільшення активів або зменшення зобов'язань.

Дохід від продажу фінансових інструментів, інвестиційної нерухомості або інших активів визнається у збитку або збитку в разі задоволення всіх наведених далі умов:

а) Товариство передав покупцеві сутеві ризики і вигоди, пов'язані з власністю на фінансовий інструмент, інвестиційну нерухомість або інші активи;

б) за Товариством не залишається ані подальша участь управлінського персоналу у формі, яка зазвичай пов'язана з володінням, ані ефективний контроль за проданими фінансовими інструментами, інвестиційною нерухомістю або іншими активами;

в) суму доходу можна достовірно оцінити;

г) Ймовірно, що до Товариства надійдуть економічні вигоди, пов'язані з операцією;

та

і) витрати, які були або будуть понесені у зв'язку з операцією, можна достовірно оцінити.

Дохід за фінансовим активом або фінансовим зобов'язанням, що оцінюється за справедливою вартістю, визнається як прибуток або збиток.

Дивіденди визнаються доходом, коли встановлено право на отримання коштів.

Товариство визнає дохід від надання послуг, коли (або у міру того, як) воно задовільняє зобов'язання щодо надання послуг, передаючи обіцянку послугу (тобто актив) клієнтові. Актив передається, коли (або у міру того, як) клієнт отримує контроль над таким активом.

При визначені вартості винагороди від управління активами Товариство відповідно до МСФЗ 15 використовує метод оцінювання за результатом. До методу оцінювання за результатом належить, зокрема, аналіз виконання, завершеного на сьогоднішній день, оцінки досягнутих результатів. Враховуючи принцип професійного скептицизму та змінної вартості винагороди розрахунок доходу здійснюється на кінець кожного місяця.

Результат визначення розміру винагороди по управлінню активами оформлюється актом виконаних робіт, в якому відображається розрахунок (оцінка) досягнутих результатів на звітну дату.

### **2.3.16. Витрати**

Витрати визнаються за методом нарахування.

Витрати – це зменшення економічних вигід протягом облікового періоду у вигляді вибуття чи амортизації активів або у вигляді виникнення зобов'язань, результатом чого є зменшення чистих активів, за винятком зменшення, пов'язаного з виплатами учасникам.

Витрати негайно визнаються у звіті про прибутки та збитки, коли видатки не надають майбутніх економічних вигід, або тоді та тією мірою, якою майбутні економічні вигоди не відповідають або перестають відповідати визнанню такому активу у звіті про фінансовий стан.

Витрати визнаються у звіті про прибутки та збитки також у тих випадках, коли виникають зобов'язання без визнання активу.

Витрати, понесені у зв'язку з отриманням доходу, визнаються у тому ж періоді, що й відповідні доходи.

### **2.3.17. Витрати за позиками**

Витрати за позиками, які не є частиною фінансового інструменту та не капіталізуються як частина собівартості активів, визнаються як витрати періоду. Товариство капіталізує витрати на позики, які безпосередньо відносяться до придбання, будівництва або виробництва кваліфікованого активу, як частина собівартості цього активу.

### **2.3.18. Витрати з податку на прибуток**

Витрати з податку на прибуток являють собою суму витрат з поточного та відстроченого податків. Поточний податок визначається як сума податків на прибуток, що підлягають сплаті (відшкодуванню) щодо оподаткованого прибутку (збитку) за звітний період. Поточні витрати Товариства за податками розраховуються з використанням податкових ставок, чинних (або в основному чинних) на дату балансу.

Відстрочений податок розраховується за балансовим методом обліку зобов'язань та являє собою податкові активи або зобов'язання, що виникають у результаті тимчасових різниць між балансовою вартістю активу чи зобов'язання в балансі та їх податковою базою.

Відстрочені податкові зобов'язання визнаються, як правило, щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають оподаткуванню. Відстрочені податкові активи визнаються з урахуванням імовірності наявності в майбутньому оподатковуваного прибутку, за рахунок якого можуть бути використані тимчасові різниці, що підлягають вирахуванню. Балансова вартість відстрочених податкових активів переглядається на кожну дату їх зменшуватися в тій

арі, у якій більше не існує ймовірності того, що буде отриманий оподаткований прибуток, достатній, щоб дозволити використати вигоду від відсточеного податкового активу повністю або частково.

Відсточений податок розраховується за податковими ставками, які, як очікується, будуть застосовуватися в період реалізації відповідних активів або зобов'язань. Товариство визнає поточні та відсточені податки як витрати або дохід і включає в прибуток або збиток за звітний період, окрім випадків, коли податки виникають від операцій або здій, які визнаються прямо у власному капіталі або від об'єднання бізнесу.

Товариство визнає поточні та відсточені податки у капіталі, якщо податок належить до статей, які відображені безпосередньо у власному капіталі в тому самому чи в іншому періоді

### **3. ІСТОТНІ ОБЛІКОВІ СУДЖЕННЯ, ОЦІННІ ЗНАЧЕННЯ І ПРИПУЩЕННЯ**

#### **3.1. Істотні судження в процесі застосування облікової політики**

У процесі застосування облікової політики керівництво Товариства зробило певні професійні судження, окрім тих, які вимагають використання оцінок, які мають найбільш істотний вплив на суми, визнані в фінансовій звітності. Ці судження, серед іншого, включають правомірність застосування припущення щодо здатності Товариства вести свою діяльність на безперервній основі.

При підготовці фінансової звітності Товариство робить оцінки та припущення, які мають вплив на визначення сум активів та зобов'язань, визначення доходів та витрат звітного періоду, розкриття умовних активів та зобов'язань на дату підготовки фінансової звітності, засновуючись на МСФЗ, МСБО та тлумаченнях, розроблених Комітетом з тлумачень міжнародної фінансової звітності. Оцінки та судження базуються на попередньому досвіді та інших факторах, що за існуючих обставин вважаються обґрутованими і за результатами яких приймаються судження щодо балансової вартості активів та зобов'язань.

Хоча ці розрахунки базуються на наявній у керівництві Товариства інформації про поточні події, фактичні результати можуть зрештою відрізнятися від цих розрахунків. Області, де такі судження є особливо важливими, області, що характеризуються високим рівнем складності, та області, у яких припущення й розрахунки мають велике значення для підготовки фінансової звітності за МСФЗ, наведені нижче.

#### **3.2. Судження щодо операцій, подій або умов за відсутності конкретних МСФЗ**

Якщо немає МСФЗ, який конкретно застосовується до операцій, іншої події або умови, керівництво Товариства застосовує судження під час розроблення та застосування облікової політики, щоб інформація була доречною для потреб користувачів для прийняття економічних рішень та достовірною, у тому значенні, що фінансова звітність:

- подає достовірно фінансовий стан, фінансові результати діяльності та грошові потоки Товариства;
- відображає економічну сутність операцій, інших подій або умов, а не лише юридичну форму;
- є нейтральною, тобто вільною від упереджень;
- є повною в усіх суттєвих аспектах.

Під час здійснення судження керівництво Товариства посилається на прийнятність наведених далі джерел та враховує їх у нахідному порядку:

а) вимоги в МСФЗ, у яких ідеться про подібні та пов'язані з ними питання;

б) визначення, критерії визнання та концепції оцінки активів, зобов'язань, доходів та витрат у Концептуальній основі фінансової звітності.

Під час здійснення судження керівництво Товариства враховує найостанніші положення інших органів, що розробляють та затверджують стандарти, які застосовують подібну концептуальну основу для розроблення стандартів, іншу професійну літературу з обліку та прийняті галузеві практики, тією мірою, якою вони не суперечать вищезазначенним джерелам.

Операції, що не регламентуються МСФЗ Товариством не здійснюються.

#### **3.3. Оцінки фінансових інструментів**

При визначенні класифікації фінансових активів як таких, що в подальшому оцінюються за амортизованою собівартістю, за справедливою вартістю через інший сукупний дохід (ІСД), або за справедливою вартістю через прибуток або збиток, управлінський персонал Товариства застосовує професійне судження.

Товариство класифікує фінансові активи як такі, що оцінюються у подальшому або за амортизованою собівартістю, або за справедливою вартістю на основі обох таких чинників:

а) моделі бізнесу Товариства для управління фінансовими активами: утримувати до погашення, призначити для торгівлі, або визнати доступними для продажу; та

б) характеристик контрактних грошових потоків фінансового активу.

Товариство визнає для цілей подальшої оцінки такі категорії фінансових активів:

1) Фінансові активи, що оцінюються за амортизованою собівартістю ( боргові інструменти);

2) Фінансові активи, що оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід з наступною рекласифікацією накопичених прибутків та збитків ( боргові інструменти );

3) Фінансові активи, класифіковані на розсуд Товариства як оціновані за справедливою вартістю через інший сукупний дохід без наступної рекласифікації накопичених прибутків та збитків при припиненні визнання (інструменти капіталу);

4) Фінансові активи, що оцінюються за справедливою вартістю через прибутки або збитки.

#### **3.4. Оцінки справедливої вартості**

### **3.4.1. Методи оцінки справедливої вартості і вхідні дані**

Оцінка справедливої вартості – це оцінка конкретного активу або зобов'язання. Тому, оцінюючи справедливу вартість, Товариство має брати до уваги ті характеристики активу, які учасники ринку взяли б до уваги, визначаючи ціну на дату оцінки.

Справедлива вартість – це ціна, яка була б отримана за продаж активу або сплачена за передачу зобов'язання звичайній операції на основному (або найсприятливішому) ринку на дату оцінки за поточних ринкових умов (тобто ціна ціна), незалежно від того, чи спостерігається така ціна безпосередньо, чи оцінена за допомогою іншого методу оцінювання. Вимоги щодо оцінок справедливої вартості встановлені МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості» (МСФЗ 13).

Справедлива вартість у визначенні МСФЗ 13 співпадає з визначенням ринкової вартості відповідно до міжнародних стандартів оцінки (МСО 300 пар. О3 видання 2011 р.).

Щодо ринкових цінних паперів, справедливою вартістю, як правило, є ринкова вартість, якільки вона вважається найкориснішою оцінкою цінних паперів на дату звіту та ефективності фінансової діяльності за визначений період.

Відповідно до МСФЗ 9, незважаючи на наявність ознак, що могли б вказувати на доречність використання відомості бази оцінки амортизованої собівартості, Товариство при первісному визнанні несказавно призначає фінансовий актив як такий, що оцінюється за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку, якщо таке призначення усуває або значно зменшує невідповідність оцінки чи визнання (яку інколи називають «угодженістю обліку»), що інакше виникне внаслідок оцінювання активів або зобов'язань чи визнання прибутків або збитків за ними на різних підставах.

Товариство застосовує методи оцінки справедливої вартості:

- ринковий підхід (для грошових коштів, боргових цінних паперів, інструментів капіталу);
- дохідний підхід (для депозитів);
- витратний підхід (для інструментів капіталу).

Ринковий підхід передбачає визначення вартості на підставі порівняння активу із активами (аналогами), для відомі ціни продажу, попиту або пропозиції. Справедлива вартість активу визначається виходячи з цих цін, коригованих на основні відмінності активу від обраних аналогів та з урахуванням відмінностей цін попиту та пропозиції від цін продажу (наприклад, коригування на торг). Оцінка активу за відомими котируваннями його самого (іднотичного активу) на ринку на дату оцінки є окремим та найбільш прийнятним випадком оцінки за ринковим підходом, що не потребує жодних коригувань.

Дохідний підхід дозволяє визначити справедливу вартість як поточну вартість майбутніх грошових виплатень, які розраховує отримати власник від активу. Під грошовими надходженнями в даному випадку розуміються доходи за урахуванням всіх витрат, пов'язаних із отриманням цих доходів (т. зв. чистий операційний рівень).

Витратний підхід визначає справедливу вартість як суму витрат, що має понести суб'єкт господарювання для підбирання або створення такого самого або подібного активу за урахуванням всіх наявних ознак зносу та знецінення. Витратний підхід застосовується, як правило, до активів, які не мають ринку та/або продаються разом з іншими активами (так звані спеціалізовані активи). Доречність застосування будь-якого підходу залежить від типу активу, відомих даних, які доступні для оцінки, звичайних поглядів учасників даного ринку на ціноутворення, а також вимогам до ієрархії вхідних даних відповідно до МСФЗ 13. Фонд може застосовувати один або декілька підходів. Якщо застосовується декілька підходів, остаточне значення справедливої вартості визначається шляхом процедури узгодження отриманих результатів, яка враховує надійність вхідних даних, що застосовані для визначення вартості в межах кожного підходу.

З метою максимізації використання відкритих ринкових даних та мінімізації використання закритих вхідних даних під час визначення справедливої вартості МСФЗ 13 визначає три рівні ієрархії вхідних даних:

Вхідні дані 1-го рівня – це ціни котирування (несскориговані) на активних ринках на ідентичні активи або зобов'язання, до яких суб'єкт господарювання може мати доступ на дату оцінки.

Вхідні дані 2-го рівня – це вхідні дані (окрім цін котирування, віднесені до 1-го рівня), які можна спостерігати за активу чи зобов'язання, прямо або опосередковано. До них відносяться ціни котирування на подібні активи на відкритих та закритих ринках, а також інша доречна відкрита ринкова інформація.

Вхідні дані 3-го рівня – це вхідні дані для активу чи зобов'язання, яких немає у відкритому доступі. Вихідячи з характеру вхідних даних, всі вони можуть коригуватися залежно від дати оцінки та певних обставин. Таке коригування може привести до того, що рівень ієрархії понизиться. Наприклад, коригування даних другого рівня кофіцієнтами, які не спостерігаються, понижує ці вхідні дані до третього рівня ієрархії, якщо це коригування суттєво впливає на результат. Якщо під час оцінки були використані дані різних рівнів ієрархії, то загальний рівень визначається за найнижчим рівнем даних, важливих для оцінки.

### **3.4.2. Справедлива вартість фінансових активів і фінансових зобов'язань за умови існування активного ринку**

Найнадійнішим свідченням справедливої вартості фінансового інструмента за наявності активного ринку є ціна котирування цього інструмента, яка за наявності має бути використана без коригування для оцінки його справедливої вартості, окрім ситуацій, зазначених у МСФЗ 13 (наприклад, коли важливі зміни відбуваються після закриття ринку, але до дати оцінки). Фінансовий інструмент вважається котируваним на активному ринку, якщо ціни котирування легко і регулярно доступні та відображають фактичні й регулярно змінювані ринкові операції між незалежними сторонами. Активний ринок – це ринок, на якому операції для активів

зобов'язань відбуваються з достатньою частотою та у достатньому обсязі, щоб надавати інформацію про зміну на безперервній основі.

Мета визначення справедливої вартості для фінансового інструменту, який відкрито купується та продается за активному ринку – отримати ціну, за якою відбулась би операція з цим інструментом (тобто без модифікації або упакування інструмента) на кінець звітного періоду на основному, а за його відсутності на найсприятливішому активному ринку, до якого Товариство має безпосередній доступ.

Основний ринок – це ринок, на якому Товариство, як правило, здійснює операції продажу активу або передачі зобов'язання, за відсутності свідчень на користь протилежного положення. Найсприятливіший ринок – це ринок, який максимізує суму, що була б отримана за продаж активу, або мінімізує суму, що була б сплачена за передачу зобов'язання, після врахування всіх витрат на операцію.

Коли поточні ціни котирування недоступні, ціна останньої операції може свідчити про поточну справедливу вартість за умови відсутності значних змін економічних обставин після дати операції. Якщо умови змінилися з часу операції (наприклад, зміна безрискової ставки відсотка після останнього котирування ціни для корпоративних облігацій), то справедлива вартість відображає зміну умов шляхом посилання на поточні ціни або ставки для подібних фінансових інструментів, залежно від обставин. Подібно до того, якщо Товариство може довести, що ціна останньої операції не є справедливою вартістю (наприклад, тому, що вона відображає суму, яку Товариство отримало б би або заплатило би у примусовій операції, при недобровільній ліквідації чи продажу описаного майна), таку ціну коригують.

Справедлива вартість портфеля фінансових інструментів є добутком кількості одиниць інструмента та його ринкової ціни котирування. Якщо опублікованої ціни котирування на активному ринку для фінансового інструмента в його сукупності немає, але є активні ринки для його складників, то справедлива вартість визначається на основі відповідних ринкових цін для його складників.

#### **3.4.3. Справедлива вартість фінансових активів і фінансових зобов'язань за умови відсутності активного ринку**

Якщо ринок для фінансового інструмента не є активним, Товариство встановлює справедливу вартість, застосовуючи інші підходи та методи оцінювання, що передбачені МСФЗ 13.

Належний метод оцінювання справедливої вартості конкретного фінансового інструмента – заочатиме спостережені ринкові дані про ринкові умови та інші чинники, які, ймовірно, впливають на справедливу вартість інструмента. Справедлива вартість фінансового інструмента базуватиметься на одному чи кількох із наведених чинників (перелік не є вичерпним):

- а) вартість грошей у часі (тобто відсоток за базовою чи безрисковою ставкою);
- б) кредитний ризик;
- в) ціни на валютних біржах;
- г) ціни на інструменти капіталу;
- і) величина майбутніх змін ціни фінансового інструмента або іншого об'єкта);
- д) ризик дострокового погашення та ризик відмови;
- е) витрати на обслуговування фінансового активу або фінансового зобов'язання.

Справедлива вартість будь-якого активу залежить від:

- його фізичних або технічних ознак;
- юридичних характеристик, які дають право Товариству отримувати вигоду від активу; та
- поглядів учасників ринку на корисність активу.

Перед проведенням оцінки Товариство ідентифікує актив. Для цілей МСФЗ актив співпадає з одиницею обліку. Це може бути окремий актив або їх сукупність, які мають оцінюватися разом, наприклад, пакет акцій як одиницю обліку.

Актив класифікується як визначений тип майна – нерухомість, цінні папери тощо. Така класифікація дозволяє зазначити юридичні правила отримання вигід від активу. Крім того, Товариство визначає юридичні права та обмеження, які накладені на актив та впливають на його вартість.

Справедлива вартість визначається за даними ринку, незалежно від судження Товариства про корисність активу.

Ознаками звичайної угоди (операції) є:

- Сторони угоди є непов'язаними зацікавленими особами, які можуть здійснити угоду та діяти добровільно без жодних ознак примусу або вимушеності.
- Укладанню угоди передусім маркетинговий період, під час якого сторони мають змогу повністю ознайомитися з активом та кон'юнктурою ринку на дату оцінки.
- Умови поставок та розрахунків згідно з угодою є звичайними для даного ринку.

Під час оцінки Товариство:

- Обирає ринок, на якому буде спостерігати дані для визначення справедливої вартості. Ринок має бути основним або найсприятливішим за визначенням Товариства.
- Перевіряє, чи відповідають угоди, що спостерігаються на ринку, ознакам звичайної угоди.

Справедлива вартість визначається без врахування витрат на продаж.

З точки зору корисності, оцінка справедливої вартості має враховувати принцип найкращого та найефективнішого використання активу з погляду учасників ринку та незалежно від судження Товариства. Найкраще та найефективніше використання активу – це використання фізично можливе, юридично дозволене, фінансово обґрунтоване та таке, що приводить до найбільшого значення справедливої вартості. Аналіз найкращого та найефективнішого використання передує процедурі оцінки.

#### **3.4.4. Судження щодо справедливої вартості фінансових активів**

Справедлива вартість інвестицій, що активно обертаються на організованих фінансових ринках, рахується на основі поточної ринкової вартості на момент закриття торгів на звітну дату. В інших випадках оцінка справедливої вартості ґрунтуються на судженнях щодо передбачуваних майбутніх грошових потоків, існуючої економічної ситуації, ризиків, властивих різним фінансовим інструментам, та інших факторів з врахуванням вимог МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості».

Управлінський персонал вважає, що облікові оцінки та припущення, які мають стосунок до оцінки фінансових інструментів, де ринкові котирування не доступні, є ключовим джерелом невизначеності оцінок, тому що: (а) вони з певним ступенем ймовірності зазнають змін з плинном часу, оскільки оцінки базуються на припущеннях керівництва щодо відсоткових ставок, волатильності, змін валютних курсів, показників кредитоспроможності контрагентів, коригувань під час оцінки інструментів, а також специфічних особливостей операцій; та (б) вплив зміни в оцінках на активи, відображені в звіті про фінансовий стан, а також на доходи (витрати) може бути значним.

Якби керівництво Товариства використовувало інші припущення щодо відсоткових ставок, волатильності, курсів обміну валют, кредитного рейтингу контрагента, дати оферти і коригувань під час оцінки інструментів, більша чи менша зміна в оцінці вартості фінансових інструментів у разі відсутності ринкових котирувань мала б істотний вплив на відображеній у фінансовій звітності прибуток або збиток.

Розуміючи важливість використання облікових оцінок та припущень щодо справедливої вартості фінансових активів в разі відсутності відповідних даних щодо справедливої вартості первого рівня, Керівництво Товариства планує використовувати оцінки та судження які базуються на професійній компетенції працівників компанії з управління активами та адміністратора, досвіді та минулих подіях, а також з використанням розрахунків та моделей вартості фінансових активів. Залучення зовнішніх експертних оцінок щодо таких фінансових інструментів, де оцінка, яка базується на професійній компетенції, досвіді та розрахунках є недостатньою, на думку Керівництва, є прийнятним та обов'язковим.

Використання різних маркетингових припущень та/або методів оцінки також може мати значний вплив на передбачувану справедливу вартість.

#### **3.5. Судження щодо очікуваних термінів утримування фінансових інструментів**

Керівництво Товариства застосовує професійне судження щодо термінів утримання фінансових інструментів, що входять до складу фінансових активів. Професійне судження за цим питанням ґрунтуються на оцінці ризиків фінансового інструменту, його прибутковості й динаміці та інших факторах. Проте існують невизначеності, які можуть бути пов'язані з призупиненням обігу цінних паперів, що не є підконтрольним керівництву Товариства фактором і може суттєво вплинути на оцінку фінансових інструментів.

#### **3.6. Оцінки строків корисного використання основних засобів, нематеріальних активів, та їх ліквідаційної вартості**

Оцінка строків корисного використання об'єктів основних засобів, нематеріальних активів, та їх ліквідаційної вартості залежить від професійного судження керівництва, яке засноване на досвіді роботи з аналогічними активами. При визначенні строків корисного використання активів керівництво бере до уваги умови очікуваного використання активів, моральний знос, фізичний знос і умови праці, в яких будуть експлуатуватися дані активи. Зміна будь-якого з цих умов або оцінок може в результаті привести до коригування майбутніх норм зносу основних засобів та амортизації нематеріальних активів.

#### **3.7. Зменшення корисності основних засобів та нематеріальних активів**

На кожну звітну дату Товариство оцінює, застосовуючи професійне судження, чи є якісь ознаки того, що корисність активу може зменшитися.

На дату складання фінансової звітності, оцінюючи наявність ознак того, що корисність активу може зменшитися, Товариство бере до уваги такі показники (зовнішніх та внутрішніх) джерела інформації:

##### **Зовнішні джерела інформації:**

- є видимі ознаки того, що вартість активу зменшилася протягом періоду значно більше, ніж можна було очікувати, внаслідок плинну часу або звичайного використання;

- протягом періоду відбулися зміни зі значним негативним впливом, або вони відбудуться найближчим часом у технологічному, ринковому, економічному або правовому оточенні, в якому діє Товариство, чи на ринку, для якого призначений актив;

- ринкові ставки відсотка або інші ринкові ставки доходу від інвестицій збільшилися протягом періоду, і це збільшення, ймовірно, вплине на ставку дисконту, застосовану при обчисленні вартості активу при використанні, і суттєво зменшить суму очікуваного відшкодування активу;

- балансова вартість чистих активів Товариства, є більшою, ніж його ринкова капіталізація.

##### **Внутрішні джерела інформації:**

- є свідчення застаріння або фізичного пошкодження активу;

- протягом періоду відбулися суттєві зміни, які негативно вплинути, або очікується, що вони відбудуться у більшому майбутньому та змінять інтенсивність або спосіб нинішнього чи запланованого використання активу. Ці зміни включають плани припинити використання активу, припинити або реструктуризувати господарську одиницю,

якої належить цей актив, продати його раніше від попередньо очікуваної дати і повторно оцінити строк корисності експлуатації цього активу;

- наявні свідчення з даних внутрішньої звітності, які вказують, що економічна ефективність активу є або буде меншою, ніж очікувана.

Оцінка вартості активу при використанні передбачас такі кроки:

а) оцінку майбутніх надходжень і вибуття грошових коштів, що їх мають отримати від безперервного користування активу та його остаточної ліквідації;

Прогнозні оцінки грошових потоків до кінця строку корисної експлуатації активу визначаються застосуванням перспективних оцінок грошових потоків, основаних на фінансових бюджетах / прогнозах, їх зростанням темпу зростання на подальші роки.

Оцінкою чистих грошових потоків, що їх отримають (або сплатять) при вибутті активу наприкінці строку його корисної експлуатації, є сума, яку Товариство очікує отримати від продажу активу в операції між зацікавленими, залежними та незалежними сторонами після вирахування оцінених витрат на вибуття. До оцінок майбутніх грошових потоків не включається надходження або вибуття грошових коштів від фінансової діяльності та отриманий або внесенний податок на прибуток.

б) застосування відповідної ставки дисконту до цих майбутніх грошових потоків.

Ставка (ставки) дисконту обираються ставкою (ставками) до оподаткування, яка відображає (які відображають) поточні ринкові оцінки вартості грошей у часі та ризиків, характерних для активу, на які не були застосовані оцінки майбутніх грошових потоків.

### 3.8. Резерви очікуваних кредитних збитків

Відносно фінансових активів, які оцінюються за амортизованою вартістю, Товариство на дату виникнення фінансових активів та на кожну звітну дату визначає рівень кредитного ризику.

Товариство визнає зменшення корисності через резерв під збитки для очікуваних кредитних збитків за фінансовими активами, які оцінюються за амортизованою вартістю, для позик і торгової дебіторської заборгованості, дебіторської заборгованості за орендою, за іншою поточною дебіторською заборгованістю, що визнана фінансовим активом, у розмірі очікуваних кредитних збитків за весь строк дії фінансового активу (при значному збільшенні кредитного ризику / для кредитно-знецінених фінансових активів) або 12-місячними очікуваними кредитними збитками (у разі незначного зростання кредитного ризику).

Товариство оцінює очікувані кредитні збитки за фінансовими активами із застосуванням принципів щодо нейтральності і доступності інформації, що є основою оцінки, а також застосовує методи сценарного аналізу та виконтування грошових потоків, враховуючи часову вартість грошей. Максимальний період, який ураховується під час оцінки очікуваних кредитних збитків, - це максимальний договірний період (з урахуванням умов про пролонгацію), протягом якого Товариство справляється з кредитним ризику.

Зазвичай очікується, що очікувані кредитні збитки за весь строк дії мають бути визнані до того, як фінансовий інструмент стане простроченим. Як правило, кредитний ризик значно зростає ще до того, як фінансовий інструмент стане простроченим або буде помічено інші чинники затримки платежів, що є специфічними для позичальника, наприклад, здійснення модифікації або реструктуризації).

Кредитний ризик за фінансовим інструментом вважається низьким, якщо фінансовий інструмент має низький ризик настання дефолту, позичальник має потужний потенціал виконувати свої договірні зобов'язання щодо грошових потоків у короткостроковій перспективі, а несприятливі зміни в економічних і ділових умовах у довгостроковій перспективі можуть знизити, але не обов'язково, здатність позичальника виконувати свої зобов'язання щодо договірних грошових потоків.

Фінансові інструменти не вважаються такими, що мають низький кредитний ризик лише на підставі того, що ризик дефолту за ними є низьким, ніж ризик дефолту за іншими фінансовими інструментами Товариства або ніж кредитний ризик юрисдикції, в якій Товариство здійснює діяльність.

Очікувані кредитні збитки за весь строк дії не визнаються за фінансовим інструментом просто на підставі того, що він вважався інструментом із низьким кредитним ризиком у попередньому звітному періоді, але не вважається таким станом на звітну дату. У такому випадку управлінський персонал з'ясовує, чи мало місце значне зростання кредитного ризику з моменту первісного визнання, а отже чи постала потреба у визнанні очікуваних кредитних збитків за весь строк дії.

Очікувані кредитні збитки відображають власні очікування управлінського персоналу щодо кредитних збитків.

Резерв під збитки визнається в прибутках/збитках і зменшує балансову вартість активу в звіті про фінансовий результат. Товариство визнає сприятливі зміни в очікуваних кредитних збитках за весь строк дії як прибуток від зменшення корисності, навіть якщо розмір очікуваних кредитних збитків протягом строку дії є меншим від розміру очікуваних кредитних збитків, що були враховані в оцінці грошових потоків під час первісного визнання.

### 3.9. Оренда. Її ідентифікація і класифікація

На початку дії договору Товариство, застосовуючи професійне судження, оцінює, чи є договір орендою, або містить договір оренду. Договір є, чи містить оренду, якщо договір передає право контролювати користування ідентифікованим активом протягом певного періоду часу в обмін на компенсацію.

Товариство проводить повторну оцінку договору чи є договір орендою, або чи містить договір оренду, лише якщо змінюються умови договору.

Товариство не застосовує вимоги МСФЗ 16 «Оренда» до:

- а) короткострокової оренди; та
- б) оренди, за якою базовий актив є малоцінним.

В цьому разі Товариство як орендар визнає орендні платежі, пов'язані з такою орендою, як витрати на прямолінійній основі протягом строку оренди або на іншій систематичній основі.

Вибір щодо оренди, для якої базовий актив є малоцінним, може бути здійснений для кожного окремого випадку оренди.

На дату початку оренди орендар визнає актив з права користування та орендне зобов'язання.

На дату початку оренди Товариство як орендар оцінює орендне зобов'язання за теперішньою вартістю останніх платежів, не сплачених на таку дату. Орендні платежі дисконтується, застосовуючи припустиму ставку відсотка в оренді, якщо таку ставку можна легко визначити. Якщо таку ставку не можна легко визначити, то Товариство як орендар застосовує ставку додаткових запозичень орендара.

Процентом за орендним зобов'язанням у кожному періоді протягом строку оренди є сума, яка продукує теперішню періодичну ставку відсотка за відповідним залишком орендного зобов'язання. Періодична ставка відсотка є ставкою дисkontу, або, якщо це може бути застосовано, - переглянута ставка дисkontу.

Після дати початку оренди Товариство як орендар оцінює орендне зобов'язання.

- а) збільшуючи балансову вартість з метою відобразити процент за орендним зобов'язанням;
- б) зменшуючи балансову вартість з метою відобразити здійснені орендні платежі; та
- в) переоцінюючи балансову вартість з метою відобразити будь-які переоцінки або модифікації оренди, з метою відобразити переглянуті по суті фіксовані орендні платежі.

Товариство як Орендодавець класифікує кожну зі своїх оренд або як операційну оренду, або як фінансову оренду. Оренда класифікується як фінансова оренда, якщо вона передає в основному всі ризики та вигоди, пов'язані з правом власності на базовий актив. Оренда класифікується як операційна оренда, якщо вона не передає в основному всі ризики та вигоди щодо права власності на базовий актив.

Чи є оренда фінансовою, чи операційною орендою, залежить від сутності операції, а не від форми договору. Оренда активів, за якою ризики та винагороди, пов'язані з правом власності на актив, фактично залишаються в орендодавця, класифікується як операційна оренда. Орендні платежі за угодою про операційну оренду визнаються як витрати або витрати на прямолінійній основі протягом строку оренди. Затрати, включаючи амортизацію, понесені при отриманні доходу від оренди, визнаються як витрати.

### **3.10. Відеотківні ставки (ставки дисkontування), що використані за умов невідповідності ринковим**

Ставка дисkontу - це процентна ставка, яка використовується для переведення майбутніх грошових потоків в сучасне значення теперішньої (поточної) вартості, яка є базою для визначення ринкової вартості бізнесу. З економічної точки зору, в ролі ставки дисkontу є бажана інвестору ставка доходу на вкладений капітал у відповідні з рівнем ризику можливі об'єкти інвестування, або - ставка доходу за альтернативними варіантами інвестицій із зіставленням рівня ризику на дату оцінки. Ставка дисkontу визначається з урахуванням трьох факторів:

- а) вартості грошей у часі;
- б) вартості джерел, які застосовуються для фінансування інвестиційного проекту, які вимагають різні рівні компенсацій;
- в) фактору ризику або міри ймовірності отримання очікуваних у майбутньому доходів.

Станом на 31.12.2020 середньозважена ставка за портфелем банківських депозитів у національній валюті в Україні, у яких не введено тимчасову адміністрацію або не запроваджено ліквідаційну комісію, становила 4,7% річних. Інформація, що використана для визначення середньозваженої ставки одержана з офіційного сайту НБУ за посиланням <http://bank.gov.ua/ua/statistic/sector-financial/data-sector-financial#2fs> розділ «Вартість строкових депозитів».

### **3.11. Валютні курси**

Операції в іноземній валюті обліковуються в українських гривнях за офіційним курсом обміну Національного банку України на дату проведення операцій. Товариство використовує обмінні курси на дату балансу:

	31.12.2019	31.12.2020
Гривня / 1 долар США	23,6862	28,2746

### **3.12. Судові справи та забезпечення по них**

Товариство в процесі своєї господарської діяльності може бути як позивачем, так і відповідачем у судових справах. Воно створює забезпечення згідно МСБО 37 лише тоді, коли має теперішню заборгованість (юридичну або конструктивну) внаслідок минулой події, і існує ймовірність (тобто більше можливо, ніж неможливо), що погашення зобов'язання вимагатиме викуптя ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди, і можна достовірно оцінити суму зобов'язання. Для оцінки такої ймовірності настання негативних наслідків, а також для оцінки суми забезпечення, застосовуються професійні судження.

### **3.13. Поточні податки до сплати та відкладені податки**

Витрати з податку на прибуток являють собою суму витрат з поточного та відстроченого податків. Поточний податок визначається як сума податків на прибуток, що підлягають сплаті (відшкодуванню) щодо оподаткованого прибутку (збитку) за звітний період. Поточні витрати Товариства за податками розраховуються з використанням податкових ставок, чинних (або в основному чинних) на дату балансу.

Відстрочений податок розраховується за балансовим методом обліку зобов'язань та являє собою податкові зобов'язання або зобов'язання, що виникають у результаті тимчасових різниць між балансовою вартістю активу чи зобов'язання в балансі та їх податковою базою.

Відстрочені податкові зобов'язання визнаються, як правило, щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають застукаванню. Відстрочені податкові активи визнаються з урахуванням імовірності наявності в майбутньому зобов'язаного прибутку, за рахунок якого можуть бути використані тимчасові різниці, що підлягають застукаванню. Балансова вартість відстрочених податкових активів переглядається на кожну дату й зменшується в тій мірі, у якій більше не існує імовірності того, що буде отриманий оподаткований прибуток, достатній, щоб дозволити використати вигоду від відстроченого податкового активу повністю або частково.

Відстрочений податок розраховується за податковими ставками, які, як очікується, будуть застосовуватися в період реалізації відповідних активів або зобов'язань. Товариство визнає поточні та відстрочені податки як витрати дохіду і включає в прибуток або збиток за звітний період, окрім випадків, коли податки виникають від операцій або змін, які визнаються прямо у власному капіталі або від об'єднання бізнесу. Товариство визнає поточні та відстрочені податки у капіталі, якщо податок належить до статей, які відображені безпосередньо у власному капіталі в тому самому чи в іншому періоді.

#### 4. НОВІ ТА ПЕРЕГЛЯНУТИ СТАНДАРТИ ТА ІНТЕРПРЕТАЦІЙ

*New IAS/IFRS, прийняті станом на 31.12.2020, ефективна дата яких не настало*

МСФЗ та правки до них	Основні вимоги	Ефективна дата	Дострокове застосування
МСФЗ 9 Фінансові інструменти , МСБО 39 Фінансові інструменти: Визнання та оцінка , МСФЗ 7 Фінансові інструменти: Розкриття інформації , МСФЗ 4 Страхові контракти та МСФЗ 16 Оренда	<p>У серпні 2020 року Рада з МСФЗ в рамках Реформи ІВОР опублікувала поправки, що доповнюють випущені у 2019 році та зосереджують увагу на наслідках реформи базового рівня процентних ставок на фінансовій звітності компаній, які виникають, коли, наприклад, базовий показник процентної ставки, який використовується для обчислення процентів за фінансовим активом замінено альтернативною базовою ставкою.</p> <p>Поправки до фази 2 розглядають питання, які можуть вплинути на фінансову звітність під час реформи базового рівня процентних ставок, включаючи наслідки змін договірних грошових потоків або відносин хеджування, що виникають внаслідок заміни базового рівня процентної ставки, з альтернативною базовою ставкою (проблеми із заміною).</p> <p>На етапі 2 свого проекту Рада внесла зміни до вимог зазначених стандартів, що стосуються:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• зміни договірних грошових потоків - компанії не доведеться припиняти визнання або коригувати балансову вартість фінансових інструментів для змін, що вимагаються реформою, а замість цього оновити ефективну процентну ставку, щоб відобразити зміну до альтернативної базової ставки;</li> <li>• облік хеджування - компанії не доведеться припиняти облік хеджування виключно тому, що вона вносить зміни, які вимагає реформа, якщо хеджування відповідає іншим критеріям обліку хеджування;</li> <li>• розкриття інформації - компанія повинна буде розкривати інформацію про нові ризики, що виникають внаслідок реформи, та про те, як вона управлює переходом до альтернативних ставок.</li> </ul> <p>Поправки до Фази 2 поширяються лише на зміни, які вимагає реформа базового рівня процентних ставок до фінансових інструментів та відносин хеджування.</p>	1 січня 2021 року	Дозволено
МСБО 16 «Основні засоби»	Поправки забороняють компанії вираховувати з вартості основних засобів суми, отримані від реалізації вироблених предметів, коли компанія готове актив до його цільового використання. Натомість, компанія визнає такі надходження від продажу та пов'язані з ними витрати у прибутку або збитку.	01 січня 2022 року	Дозволено
МСБО 37 «Забезпечення, непередбачені зобов'язання та непередбачені активи»	Поправки уточнюють, що «витрати на виконання договору» являють собою витрати, безпосередньо пов'язані з договором - тобто або податкові витрати виконання договору (наприклад, прямі витрати на працю і матеріали), або розподіл інших витрат, які також безпосередньо пов'язані з договором (наприклад, розподіл амортизації об'єкта основних засобів, що використовується при виконанні договору).	1 січня 2022 року	Дозволено

МСФЗ «Об'єднання бізнесу» 3	Актуалізація посилань в МСФЗ (IFRS) 3 на Концептуальні основи підготовки фінансової звітності, не змінюючи вимог до обліку для об'єднання бізнесів. Додано виняток щодо зобов'язань і умовних зобов'язань. Цей виняток передбачає, що стосовно деяких видів зобов'язань і умовних зобов'язань організація, яка застосовує МСФЗ (IFRS) 3, повинна посилатися на МСФЗ (IAS) 37 «Забезпечення, непередбачені зобов'язання та непередбачені активи» або на Роз'яснення КТМФЗ (IFRIC) 21 «Збори», а не на Концептуальні засади фінансової звітності 2018 року.	1 січня 2022 року	Дозволено
Щорічні поправки в МСФЗ (2018- 2020): МСФЗ (IFRS) 1	Дочірнє підприємство, яке уперше застосувало МСФЗ. Поправка дозволяє дочірньому підприємству, що застосовує IFRS 1: D16 (а) (яке переходить на МСФЗ пізніше своєї материнської компанії), виконати оцінку накопиченого ефекту курсових різниць у складі іншого сукупного доходу - на підставі такої оцінки, виконаної материнською компанією на дату її переходу на МСФЗ.	1 січня 2022 року	Дозволено
Щорічні поправки в МСФЗ (2018- 2020): МСФЗ (IFRS) 9	Комісійна винагорода, що включається в «10-відсотковий» тест при припиненні визнання фінансових зобов'язань. Поправка уточнює характер такої комісійної винагороди - воно включає тільки винагороду, сплачене між позикодавцем і позикоотримувачем, включаючи винагороду, сплачену або отриману від особи інших сторін.	1 січня 2022 року	Дозволено
Щорічні поправки в МСФЗ (2018- 2020): МСФЗ (IFRS) 16	Стимулуючі платежі по оренді. Поправка уточнює ілюстративний приклад № 13 до МСФЗ (IFRS) 16 шляхом виключення прикладу урахування відшкодування, отриманого орендарем від орендодавця в якості компенсації за понесені витрати на поліпшення об'єкта оренди.		
Щорічні поправки в МСФЗ (2018- 2020): МСБО (IAS) 41	Ефекти оподаткування при визначенні справедливої вартості. Поправка виключає вимогу IAS 41:22, яка вказує, що потоки грошових коштів, пов'язані з оподаткуванням, не включаються до розрахунків справедливої вартості біологічних активів. Поправка призводить до відповідності IAS 41 і IFRS 13.	1 січня 2022 року	Дозволено
МСБО «Подання фінансової звітності» 1	Поправки роз'яснюють критерій у МСБО 1 для класифікації зобов'язання як довгострокового: вимога до суб'єкта господарювання мати право відкласти погашення зобов'язання принаймні на 12 місяців після звітного періоду. Сутність поправок: <ul style="list-style-type: none"><li>• уточнено, що зобов'язання класифікується як довгострокове, якщо у організації є право відсрочити врегулювання зобов'язання щонайменше на 12 місяців, а право компанії на відсрочку розрахунків має існувати на кінець звітного періоду;</li><li>• класифікація залежить тільки від наявності такого права і не залежить від імовірності того, чи планує компанія скористатися цим правом - на класифікацію не впливають наміри чи очікування керівництва щодо того, чи компанія реалізує своє право на відсрочку розрахунків;</li><li>• роз'яснення впливу умов кредитування на класифікацію - якщо право відсрочити врегулювання зобов'язання залежить від виконання організацією певних умов, то дане право існує на дату закінчення звітного періоду тільки в тому випадку, якщо організація виконала ці умови на дату закінчення звітного періоду. Організація повинна виконати ці умови на дату закінчення звітного періоду, навіть якщо перевірка їх виконання здійснюється кредитором пізніше; і роз'яснення вимог до класифікації зобов'язань, які компанія може або може погасити шляхом випуску власних інструментів власного капіталу.</li></ul>	01 січня 2023 року	Дозволено
МСФЗ Страхові контракти 17	<ul style="list-style-type: none"><li>• Виключення деяких видів договорів зі сфери застосування МСФЗ 17</li><li>• Спрощене подання активів і зобов'язань, пов'язаних з договорами страхування в звіті про фінансовий стан</li><li>• Вплив облікових оцінок, зроблених в попередніх проміжних фінансових звітностях</li></ul>	1 січня 2023 року	Дозволено

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Визнання і розподіл аквізіційних грошових потоків</li> <li>• Зміна у визнанні відшкодування за договорами перестрахування в звіті про прибутки і збитки</li> <li>• Розподіл маржі за передбачені договором страхування інвестиційні послуги (CSM)</li> <li>• Можливість зниження фінансового ризику для договора вхідного перестрахування і непохідних фінансових інструментів</li> <li>• Перенесення дати вступу в силу МСФЗ 17, а також продовження періоду звільнення від застосування МСФЗ (IFRS) 9 для страхових компаній до 1 січня 2023 року</li> <li>• Спрощений облік зобов'язань по врегулюванню збитків за договорами, які виникли до дати переходу на МСФЗ 17</li> <li>• Послаблення в застосуванні технік для зниження фінансового ризику</li> </ul> <p>Можливість визначення інвестиційного договору з умовами дискреційної участі в момент переходу на новий стандарт, ніж в момент виникнення договору</p>	
--	---	--

При складанні фінансової звітності Товариство застосував всі нові і змінені стандарти й інтерпретації, затверджені РМСБО та КМТФЗ, які належать до його операцій, що набрали чинності на дату випуску фінансової звітності Товариства за 2020 рік. Операцій, які регулює МСФЗ (IFRS) 17 «Страхові контракти», що набере чинності з 1 січня 2023 року, Товариство не здійснює.

Товариство не застосувало достроково у фінансовій звітності за 2020 рік вищенаведені зміни до МСФЗ, тлумачення та поправки, які були випущені, але ще не набрали чинності. Товариство наразі оцінює можливий вплив цих поправок на його фінансову звітність та має намір їх використовувати з дати вступу в дію по відношенню до операцій, які проводяться в межах його господарської діяльності. Інші поправки та тлумачення (КМТФЗ, ПКТ), видані Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО), що діють на дату складання цієї фінансової звітності, як було вище вказано, були застосовані, але вони не мали впливу на що фінансову звітність.

## 5. РЕКЛАСИФІКАЦІЇ У ФІНАНСОВІЙ ЗВІТНОСТІ ТА ВИПРАВЛЕННЯ ПОМИЛОК

### 5.1. Інформація про зміни в облікових політиках

Товариство обирає та застосовує свої облікові політики послідовно для подібних операцій, інших подій або умов, якщо МСФЗ конкретно не вимагає або не дозволяє визначення категорії статей, для яких інші політики можуть бути доречними.

### 5.2. Рекласифікації у фінансовій звітності та виправлення помилок

Товариство у 2020 році не здійснювало рекласифікацію у фінансові звітності та виправлення помилок.

## 6. РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ, ЩО ПІДТВЕРДЖУЄ СТАТТИ, ПОДАНІ У ФІНАНСОВИХ ЗВІТАХ

### 6.1. Розкриття інформації, поданої у Звіті про фінансові результати (Звіті про сукупний дохід) (Форма № 2, тис. грн.):

#### 6.1.1. Адміністративні витрати (рядок 2130)

	2020	2019
Витрати на оплату праці	18	0
Відрахування на соціальні заходи	4	0
Амортизація	1	0
витрати на оплату послуг, в т.ч.:	17	0
- аудиторські послуги	15	8
- банківські та інші	2	4
<b>Всього адміністративних витрат</b>	<b>40</b>	<b>12</b>

#### 6.1.2. Фінансові доходи та витрати (р.2220, р.2250)

	2020	2019
--	------	------

Заховані відсотки по договорах позики	21	-
Всьом фінансові доходи (р.2220)	21	-
Всьом фінансові витрати (р.2250)	-	-

#### 6.1.3. Інші доходи (р.2240)

	2020	2019
Відповірна фінансова допомога (р.2240)	23	12

#### 6.1.4. Витрати з податку на прибуток

Так як річний дохід Товариства за 2020 рік не перевищував 40 мільйонів гривень, то в порядку, передбаченому підпунктом 134.1.1 ПКУ, Товариство прийняло рішення щодо визначення об'єкта оподаткування без коригування фінансового результату до оподаткування на усі різниці на 2020 рік.

	2020	2019
Дохід від будь-якої діяльності, визначений за правилами бухгалтерського обліку	44	0
Фінансовий результат до оподаткування, визначений у фінансовій звітності відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності	4	0
Різниці, які виникають відповідно п.24 підрозділу 4 розділу ХХ Податкового кодексу України)	0	0
Об'єкт оподаткування	4	0
Ставка податку	18%	18%
Податок на прибуток	1	0

### 6.2. Розкриття інформації, поданої у Балансе (Звіті про фінансовий стан) (Форма № 1, тис.грн.):

#### 6.2.1. Нематеріальні активи (рядки 1000, 1001, 1002)

	Інші нематеріальні активи (ліцензії)	Всього
Первісна вартість на 01.01.2020	1	1
придбання	8	8
Вибуття	-	-
Первісна вартість на 31.12.2020	9	9
Амортизація на 01.01.2020	-	-
придбання	-	-
Вибуття	-	-
Нарахована амортизація	1	1
Накопичена амортизація на 31.12.2020	1	1
Залишкова вартість на 01.01.2020	1	1
Залишкова вартість на 31.12.2020	8	8

Амортизацію нематеріальних активів виключено до статті звіту про сукупні доходи - до адміністративних витрат. Товариство не має обмежень на права володіння, а також нематеріальні активи, передані у заставу для забезпечення зобов'язань. Товариство не має нематеріальних активів, отриманих за рахунок державних грантів. Сума контрактних зобов'язань, пов'язаних з придбанням нематеріальних активів дорівнює нулю.

#### 6.2.2. Фінансові активи, що оцінюються за амортизованою собівартістю (р. 1140, 1155) Дебіторська заборгованість

	31 грудня 2020	31 грудня 2019
Віща поточна дебіторська заборгованість за виданими позиками, (з р.1155)	5099	-
Дебіторська заборгованість за відступними правами змоги ( з р.1155)	-	5098
Дебіторська заборгованість з нарахованих доходів	19	-
<b>Всього фінансова дебіторська заборгованість</b>	<b>5118</b>	<b>5098</b>

Дебіторська заборгованість Товариства за виданими позиками не має забезпечення.

Товариство проводить аналіз та оцінку кредитного ризику з використанням індивідуального підходу.

Основні дебітори станом на 31 грудня 2020 року	№ та дата договору	Термін погашення дебіторської заборгованості	Сума, тис. грн.
ОК "ЖБК" ЮПІТЕР"	Договор № 1-ФК від	09.12.2023р.	5099
Усього дебіторська заборгованість з наданими позиками (р. 1155)	*	*	5099
ОК "ЖБК" ЮПІТЕР"	Договор № 1-ФК від 09.12.2020	09.12.2023р	19
Усього дебіторська заборгованість з нарахуваними доходами (р. 1140)			19

Товариство проводить аналіз та оцінку рівня кредитного ризику з використанням індивідуального підходу із застосуванням спрощення практичного характеру, дозволеного МСФЗ 9, із використанням матриці забезпечення.

Станом на 31 грудня 2020 року прострочена не пролонгована дебіторська заборгованість відсутня, тому загальна сума резерву під очікувані кредитні збитки складає 0 тис. грн.

За судженням управлінського персоналу Товариства, кредитна якість торгівельної дебіторської заборгованості, не є простроченою і знеціненою, є високою і вірогідність її погашення є високою.

#### 6.2.3. Грошові кошти за справедливою вартістю (р. 1165)

Станом на 31.12.2020 року на поточних рахунках в банках грошові кошти обліковуються за справедливою вартістю, яка є їх номінальною вартістю.

	31 грудня 2020	31 грудня 2019
Кошти на рахунках в банках, в тис. грн.	1	1

#### 6.2.4. Власний капітал (р. 1400-1495)

Стаття власного капіталу	Станом на 31.12.2020р.	Станом на 31.12.2019р.
Статутний капітал (р.1400)	5100	5100
Резервний капітал (р.1415)	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) (р.1420)	3	0
<b>Всього власний капітал</b>	<b>5103</b>	<b>5100</b>

Станом на 31 грудня 2020 року зареєстрований та сплачений капітал складав 5100 тис. грн. Станом на 31.12.2020 року розмір власного капіталу Товариства відповідає вимогам чинного законодавства.

Станом на 31 грудня 2020 р. та 31 грудня 2019р. Товариства були:

Учасники Товариства:	31.12.2020		31.12.2019	
	%	грн.	%	грн.
ТОВ «Дуал Інвест» код ЄДРПОУ 42888223	0	0	99,99	5099
Фізична особа Громадянин України Контуш Ярослав Вікторович	0	0	0,01	
Фізична особа -Громадянин України Кислиця Олексій Олексійович	100	5100	0	1
<b>Всього</b>	<b>100,0</b>	<b>5100</b>	<b>100,0</b>	<b>5100</b>

#### 6.2.5. Поточна нефінансова кредиторська заборгованість (р. 1620, 1625, 1630)

	31 грудня 2020	31 грудня 2019
Розрахунки з бюджетом (р. 1620)	3	0
У тому числі з податку на прибуток (р. 1621)	1	0
Розрахунки зі страхування (по ССВ) (р. 1625)	3	0
Розрахунки з оплати праці (р. 1630)	11	0
<b>Разом</b>	<b>17</b>	<b>0</b>

#### 6.2.6. Короткострокові забезпечення (р. 1660)

	31 грудня 2020	31 грудня 2019
Резерв відпусток	1	0

#### 6.2.7. Інші поточні зобов'язання (р. 1690)

	31 грудня 2020	31 грудня 2019
Розрахунки з іншими кредиторами (кредиторська заборгованість (фінансова) перед «ТОВ «Маркс.Капітал» Договір № 22-П від 24.12.2020р. (позика)	6	0
Разом кредиторська заборгованість, фінансова:	6	0

Станом на 31.12.2020 року у Товариства відсутня прострочена та довгострокова кредиторська заборгованість.

#### 6.3. Розкриття інформації, поданої у Звіті про рух грошових коштів (за прямим методом) (Форма № 3, тис. грн.):

Метою складання Звіту про рух грошових коштів є надання користувачам фінансової звітності повної, правдивої та неупередженої інформації про зміни, що відбулися у грошових коштах Товариства та їх еквівалентах (далі – грошові кошти) за звітний період.

При складанні фінансової звітності Товариством обрано спосіб складання Звіту про рух грошових коштів за прямим методом із застосуванням відповідної форми звіту. Звіти про рух грошових коштів за 2020, 2019 роки складені за прямим методом, що робить їх співставними.

У Звіті про рух грошових коштів Товариством розгорнуто наводяться суми надходжень та видатків грошових коштів, що виникають в результаті операційної, інвестиційної та фінансової діяльності протягом звітного періоду. Якщо рух грошових коштів у результаті однієї операції включає суми, які належать до різних видів діяльності, то ці суми у звіті наводяться Товариством окремо у складі статей щодо відповідних видів діяльності.

Інші витрачання за періоди (рік) років, що закінчилися 31 грудня 2019 та 2020рр. (код рядка 3190 відповідно форми № 3), включають :

	2020 рік	2019 рік
Розрахунково-касове обслуговування	1	-
<b>Загалом (рядок 3250)</b>	<b>1</b>	<b>-</b>

Інші надходження за періоди (рік) років, що закінчилися 31 грудня 2019 та 2020рр. (код рядка 3250 відповідно форми № 3), включають :

	2020 рік	2019 рік
Відступлення права вимоги	5105	-
	<b>5105</b>	<b>-</b>

Інші надходження за періоди (рік) років, що закінчилися 31 грудня 2019 та 2020 рр. (код рядка 3340 відповідно форми № 3), включають :

	2020 рік	2019 рік
Безповоротна фінансова допомога від ДУАЛ ІНВЕСТ ТОВ	23	12
<b>Загалом (рядок 3190)</b>	<b>23</b>	<b>12</b>

Залишок коштів на початок періоду (01.01.2020р.) складає	1 тис. грн.
Чистий рух коштів від операційної діяльності складає	- 29 тис. грн.
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності складає	+ 6 тис. грн.
Чистий рух коштів від фінансової діяльності складає	+ 23 тис. грн.
Всього Чистий рух грошових коштів за 2020 рік складає	0 тис. грн.
Залишок коштів станом на 31.12.2020р. склав	1 тис. грн.

#### 7. РОЗКРИТТЯ ІНШОЇ ІНФОРМАЦІЇ

##### 7.1. Розкриття інформації про власників та пов'язані сторони

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи – кінцевого бенефіціарного власника (контроле-	Регстраційний номер облікової картки платника податків	Символ юридичної особи, через яку існує пов'язаність*	Ідентифікаційний код юридичної особи, через яку існує пов'язаність	Повне найменування юридичної особи, через яку існує пов'язаність	Місце знаходження юридичної особи, через яку існує пов'язаність	Частка в статутному капіталі юридичної особи, через яку існує пов'язаність, %	Способ здійснення вирішального впливу

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Кисилия Олексій Олексійович	2798021394					100	Прямий вирішальний вплив

\* Т – торгові цінними паперами, К – компанії з управління активами інституційних інвесторів, Д – депозитарні станови, О – організатори торгівлі, Н – незалежні оцінювачі майна, А – аудитори, І – інше господарське товариство.

#### Інформація про юридичних осіб, у яких Товариство бере участь

№ з/п	Ідентифікаційний код Товариства	Символ юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність*	Ідентифікаційний код юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність	Повне найменування юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність	Місцезнаходження юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність	Частка в статутному капіталі, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Відсутні	-	-	-	-	-

#### Інформація про керівника Товариства та його пов'язаних осіб

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові керівника Товариства та його прямих родичів (ступінь родинного зв'язку)	Реєстраційний номер облікової картки платника податків	Ідентифікаційний код юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність	Повна назва юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність	Місцезнаходження юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність	Частка в статутному капіталі пов'язаної особи, %	Посада у пов'язаній особі
1	2	3	5	6	7	8	9
1	Хоменко Олена Григорівна	3090311748	33804530	Товариства з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «Фінтек Меркурій»	вул. академіка Вільямса , буд. 43, кв. 6 , м. Одеса, 65122, Україна	-	Директор

Протягом періоду з 01.01.2020 р. по 31.12.2020 р. у Товариства виникали операції з пов'язаними сторонами, в т.ч. оплати праці директору Товариства. Сума нарахованої заробітної плати за 2020 рік склада 4 тис. грн.

Операції з пов'язаними сторонами проводилися за звичайними цінами у визначеній ПІКУ.

#### 7.2. Розкриття інформації щодо використання справедливої вартості

##### 7.2.1. Методики оцінювання та вхідні дані, використані для складання оцінок за справедливою вартістю

Товариство здійснює періодичні оцінки справедливої вартості активів та зобов'язань, тобто такі оцінки, які вимагаються МСФЗ 9 та МСФЗ 13 у звіті про фінансовий стан, станом на кінець кожного звітного періоду.

Класи активів та зобов'язань, оцінених за справедливою вартістю	Методики оцінювання	Метод оцінки (ринковий, дохідний, витратний)	Вхідні дані
Грошові кошти	Первісна та подальша оцінка грошових коштів здійснюється за справедливовою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості	Ринковий	1 рівень: Офіційні курси НБУ

Інструменти капіталу	Первісна оцінка інструментів капіталу здійснюється за їх справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює ціні операції, в ході якої був отриманий актив. Подальша оцінка інструментів капіталу здійснюється за справедливою вартістю на дату оцінки. Зміни справедливої вартості фінансових інструментів, класифікованих як призначені для продажу, відображуються у прибутку чи збитку. Зміни справедливої вартості фінансових інструментів, класифікованих як доступні для продажу, відображуються в іншому сукупному доході.	Ринковий, витратний	1,2 і 3 рівень: Офіційні біржові курси організаторів торгів на дату оцінки, за відсутності визначеного біржового курсу на дату оцінки, використовуються ціни закриття біржового торгового дня за курсом на основному ринку для цього активу або, за відсутності основного ринку, на найсприятливішому ринку для нього. Якщо відповідних відкритих даних немає, коли діяльність ринку для активу на дату оцінки незначна, або її взагалі немає, використовуються вхідні дані 3-го рівня ієархії: власна інформація, ціни попередніх операцій або цінова інформація третіх сторін, пропущення, які використовували б учасники ринку, встановлюючи ціну на актив, в тому числі пропущення про ризик.
Інвестиційна та власна нерухомість	Первісна оцінка інвестиційної та власної нерухомості здійснюється за собівартістю. Подальша оцінка інвестиційної та власної нерухомості здійснюється за справедливою вартістю на дату оцінки.	Ринковий, дохідний	1 і 2 рівень: Ціни на ринку нерухомості, дані оцінки професійних оцінювачів

#### 7.2.2. Вплив використання закритих вхідних даних (3-го рівня) для періодичних оцінок справедливої вартості на прибуток або збиток

При визначенні справедливої вартості управлінським персоналом були враховані вимоги МСФЗ 13 щодо відсутності активного ринку для цінних паперів, які є в наявності на балансі Товариства, відсутності достатньої кількості угод купівлі-продажу для отримання репрезентативних даних щодо справедливої вартості, а також були враховані ризики, спричинені наявністю пандемії COVID-19, що спричиняє загальний економічний спад, в тому числі на фондовому ринку, і на дату підготовки цієї фінансової звітності її наслідки залишаються невизначеними, що не дозволяє з достатнім ступенем достовірності оцінити їх обсяги, тривалість і тяжкість.

У 2020 році не виявлено впливу використання закритих вхідних даних (3-го рівня) для періодичних оцінок справедливої вартості на прибуток або збиток.

#### 7.2.3. Рівень ієархії справедливої вартості, до якого належать оцінки справедливої вартості

Клас активів та зобов'язань, оцінених за справедливою вартістю	1 рівень (ті, що мають котирування, та спостережувані)		2 рівень (ті, що не мають котирування, але спостережувані)		3 рівень (ті, що не мають котирувань і не є спостережуваними)		Усього	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Дата оцінки	31.12.20	31.12.19	31.12.20	31.12.19	31.12.20	31.12.19	31.12.20	31.12.19
Грошові кошти	1	1	0	0	0	0	1	1

#### 7.2.4. Переміщення між рівнями ієархії справедливої вартості

У 2020 році переведено між рівнями ієархії справедливої вартості не було.

#### 7.2.5. Рух активів, що оцінюються за справедливою вартістю з використанням вихідних даних 3-го рівня ієархії

Використання закритих вхідних даних (3-рівня) для періодичних оцінок справедливої вартості не вплинули на фінансовий результат за 12 місяців 2020 року.

#### 7.2.6. Інші розкриття, що вимагаються МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості»

Справедлива вартість фінансових інструментів, відображені в Балансі (Звіті про фінансовий стан), в порівнянні з їх балансовою вартістю (тис. грн.):

	Балансова вартість		Справедлива вартість	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Дебіторська заборгованість (фінансова) (р.1140, 1155)	5 118	5 098	5 118	5 098
Грошові кошти (р.1165, 1167)	1	1	1	1
Разом фінансові активи:	5 119	5 099	5 119	5 099
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги ( фінансова) (р.1690)	6	0	6	0

Керівництво Товариства вважає, що наведені розкриття щодо застосування справедливої вартості є достатніми, і не вважає, що за межами фінансової звітності залишилась будь-яка суттєва інформація щодо застосування справедливої вартості, яка може бути корисною для користувачів фінансової звітності. Додаткову інформацію щодо змін справедливої вартості фінансових активів в зв'язку з врахуванням ризиків наведено у прим. 7.3.

### 7.3. Цілі та політики управління фінансовими ризиками

#### 7.3.1. Цілі та політики управління фінансовими ризиками

Управління ризиками має першочергове значення для ведення бізнесу Товариства і є важливим елементом її діяльності. Політика управління ризиками сконцентрована на непередбачуваності фінансових ринків і націлена на мінімізацію потенційного негативного впливу на фінансові показники Товариства. Операційний і юридичний контроль має на меті забезпечувати належне функціонування внутрішньої політики та процедур з метою мінімізації операційних і юридичних ризиків.

Керівництво Товариства визнає, що діяльність Товариства пов'язана з ризиками і вартість чистих активів у нестабільному ринковому середовищі може суттєво змінитись унаслідок впливу суб'єктивних чинників та об'єктивних чинників, вірогідність і напрямок впливу яких заздалегіль точно передбачити неможливо. До таких ризиків віднесенено кредитний ризик, ринковий ризик та ризик ліквідності.

Політика з управління ризиками орієнтована на визначення, аналіз і управління ризиками, з якими стикається Товариство, на встановлення контролю за ризиками, а також постійний моніторинг за рівнем ризиків, дотриманням встановлених обмежень та політики управління ризиками.

Управління ризиками керівництвом Товариства здійснюється на основі розуміння причин виникнення ризику, кількісної оцінки його можливого впливу на вартість чистих активів та застосування інструментарію щодо його поганяжения.

#### 7.3.2. Кредитний ризик

**Кредитний ризик** – ризик того, що одна сторона контракту про фінансовий інструмент не зможе виконати зобов'язання і це буде причиною виникнення фінансового збитку іншої сторони. Кредитний ризик притаманний таким фінансовим інструментам, як поточні та депозитні рахунки в банках, облігації та дебіторська заборгованість (в т.ч. позики) та векселі.

Основним методом оцінки кредитних ризиків Товариства є оцінка кредитоспроможності контрагентів, для чого використовуються кредитні рейтинги та будь-яка інша доступна інформація щодо їх спроможності виконувати боргові зобов'язання.

Станом на 31.12.2020 року кредитний ризик по фінансовим активам, що оцінюються за амортизованою собівартістю, є низьким, що підтверджується чинниками, які враховують специфіку контрагентів, загальні економічні умови та оцінку як поточного, так і прогнозного напрямків зміни умов станом на звітну дату.

До заходів мінімізації впливу кредитного ризику Товариство відносить:

- встановлення внутрішнього обмеження обсягу дебіторської заборгованості в активах;
- диверсифікацію структури активів;
- аналіз плато-спроможності контрагентів;
- здійснення заходів щодо недопущення наявності в активах Товариства простроченої дебіторської заборгованості.

У Товариства для внутрішньої системи заходів є запобігання та мінімізації впливу ризиків створені: система управління ризиками, внутрішній аудит (контроль).

Товариство використовує наступні методи управління кредитними ризиками:

- ліміти щодо боргових зобов'язань за класами фінансових інструментів;
- ліміти щодо боргових зобов'язань перед одним контрагентом (або асоційованою групою);
- ліміти щодо вкладень у фінансові інструменти в розрізі кредитних рейтингів за Національною рейтинговою шкалою;
- ліміти щодо розміщення депозитів у банках з різними рейтингами.

#### 7.3.3. Ринковий ризик

**Ринковий ризик** – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливаються внаслідок змін ринкових цін. Ринковий ризик охоплює три типи ризику: інший ціновий ризик, валютний ризик та відсотковий ризик. Ринковий ризик виникає у зв'язку з ризиками збитків, зумовлених

коливаннями цін на акції, відсоткових ставок та валютних курсів. Товариство наражатиметься на ринкові ризики у зв'язку з інвестиціями в акції, облігації та інші фінансові інструменти.

**Інший ціновий ризик** – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін (окрім тих, що виникають унаслідок відсоткового ризику чи валютного ризику), незалежно від того, чи спричинені вони чинниками, характерними для окремого фінансового інструмента або його емінта, чи чинниками, що впливають на всі подібні фінансові інструменти, з якими здійснюються операції на ринку.

Основним методом оцінки цінового ризику є аналіз чутливості. Серед методів пом'якшення цінового ризику Товариство використовує диверсифікацію активів та дотримання лімітів на вкладення в акції та інші фінансові інструменти з нефіксованим прибутком.

На основі аналізу історичної волатильності цінних паперів керівництво Товариства визначило, що ціновий ризик для інвестиційних сертифікатів фондів та акцій українських підприємств та фондів становить +/-40,4% (у попередньому році +/-50%). Потенційна зміна цін визначена на спостереженнях історичної волатильності дохідностей цього класу активів. Потенційна волатильність визначається як така, що відповідає стандартному відхиленню річних дохідностей акцій протягом останніх 5 років. Якщо ринкові ціни змінюються за таким сценарієм, це може впливати на вартість чистих активів.

#### **Iнші цінові ризики**

**Валютний ризик** – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін валютних курсів.

Для мінімізації та контролю за валютними ризиками Товариство контролює частку активів, номінованих в іноземній валюті, у загальному обсягу активів. Оцінка валютних ризиків здійснюється на основі аналізу чутливості. Визначення порогу чутливості керівництво Товариства здійснює на основі статистичних даних НБУ щодо динаміки курсу гривні до іноземних валют, на основі яких була розрахована історична волатильність курсу, що визначається як стандартне відхилення річної дохідності від володіння іноземною валютою за період.

Валютні ризики Товариства можуть виникати у зв'язку з володінням фінансовими інструментами, номінованими в іноземній валюті. Товариство має намір інвестувати кошти в банківські депозити в іноземній валюті та може інвестувати в цінні папери, номіновані в доларах США / євро (наприклад, державні облігації у доларах США/єврооблігації України). Наразі у Товариства відсутні активи у іноземній валюті.

**Відсотковий ризик** – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових відсоткових ставок. Керівництво Товариства усвідомлює, що відсоткові ставки можуть змінюватись і це впливатиме як на доходи Товариства, так і на справедливу вартість чистих активів.

Усвідомлюючи значні ризики, пов'язані з коливаннями відсоткових ставок у високо інфляційному середовищі, яке є властивим для фінансової системи України, керівництво Товариства контролює частку активів, розміщених у боргових зобов'язаннях у національній валюті з фіксованою відсотковою ставкою. Керівництво Товариства здійснює моніторинг відсоткових ризиків та контролює їх максимально припустимий розмір. У разі зростання відсоткових ризиків Моніторинг відсоткових ризиків здійснюється шляхом оцінки впливу можливих змін відсоткових ставок на вартість відсоткових фінансових інструментів. В період з 01.01.2020 року по 31.12.2020 року у Товариства відсутні активи, які наражаються на відсоткові ризики.

Для оцінки можливих коливань відсоткових ставок Товариство використовує історичну волатильність відсоткових ставок за строковими депозитами (до 1 року) за останні 5 років за оприлюдненою інформацією НБУ. Товариство визнає, що обґрутовано можливим є коливання ринкових ставок на +4 процентних пункти. Аналіз чутливості для таких фінансових інструментів заснований на припущеннях, що всі інші параметри, зокрема валютний курс, залишаються незмінними, і показує можливий вплив зміни відсоткових ставок на 4 процентних пункти на вартість чистих активів Товариства.

Можлива зміна справедливої вартості боргових фінансових інструментів з фіксованою відсотковою ставкою розраховується як різниця між дисконтованими грошовими потоками за дійчою ставкою та дисконтованими грошовими потоками у разі зміни відсоткової ставки за кожним фінансовим інструментом.

#### **7.3.4. Ризик ліквідності**

**Ризик ліквідності** – ризик того, що Товариство матиме труднощі при виконанні зобов'язань, пов'язаних із фінансовими зобов'язаннями, що погашаються шляхом поставки грошових коштів або іншого фінансового активу. Товариство здійснює контроль ліквідності шляхом планування поточної ліквідності. Товариство аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, зобов'язаннями, а також прогнозні потоки грошових коштів від операційної діяльності.

Для управління ризиком ліквідності Товариством контролюються обсяги ліквідних активів, які можуть бути конвертовані у грошові кошти упродовж п'яти днів.

##### **Аналіз активів та зобов'язань за строками їх погашення**

	31.12.2020		31.12.2019	
	менше ніж 5 днів	більше ніж 5 днів	менше ніж 5 днів	більше ніж 5 днів
Грошові кошти та їх еквіваленти	1	0	1	0
Дебіторська заборгованість	0	5 099	0	5 098

Дебіторська заборгованість з нарахованих доходів	0	19		
<b>Усього активів</b>	<b>1</b>	<b>5 118</b>	<b>1</b>	<b>5 098</b>
Поточні зобов'язання	0	24	0	0
<b>Розрив (активи мінус зобов'язання)</b>	<b>+ 1</b>	<b>+ 5 094</b>	<b>+ 1</b>	<b>+5 098</b>

#### 7.4. Управління капіталом.

Товариство розглядає управління капіталом як систему принципів та методів розробки і реалізації управлінських рішень, пов'язаних з оптимальним формуванням капіталу з різноманітних джерел, а також забезпеченням ефективного його використання у діяльності Товариства. Ключові питання та поточні рішення, що впливають на обсяг і структуру капіталу, а також джерела його формування, розглядаються управлінським персоналом. Механізм управління капіталом передбачає чітку постановку цілей і завдань управління капіталом, а також контроль та їх дотримання у звітному періоді; удосконалення методики визначення й аналізу використання усіх видів капіталу; розроблення загальної стратегії управління капіталом.

Управлінський персонал здійснює огляд структури капіталу на кінець кожного звітного періоду. При цьому проводиться аналіз вартості капіталу, його структура та можливі ризики. На основі отриманих висновків Товариство здійснює регулювання капіталу шляхом задолучення додаткового капіталу або фінансування, а також погашення існуючих зобов'язань. Товариство може здійснювати регулювання капіталу шляхом зміни структури капіталу. Система управління капіталом може коригуватись з урахуванням змін в операційному середовищі, тенденціях ринку або стратегії розвитку.

Управління капіталом Товариства спрямовано на досягнення наступних цілей:

- зберегти спроможність Товариства продовжувати свою діяльність так, щоб воно і надалі забезпечувало дохід для учасників Товариства та виплати іншим зацікавленим сторонам;
- забезпечити належний прибуток учасникам товариства завдяки встановленню цін на послуги Товариства, що відповідають рівну ризику;
- дотримання вимог до капіталу, встановлених регулятором, і забезпечення здатності Товариства функціонувати в якості безперервного діючого підприємства.

Товариство вважає, що загальна сума капіталу, управління яким здійснюється, дорівнює сумі капіталу, відображеного в балансі.

Склад власного капіталу на дату фінансової звітності (5 103 тис. грн.):

- Зареєстрований капітал (оплачений капітал) 5 100 тис. грн.
- Нерозподілений прибуток 3 тис. грн.

Співвідношення власного капіталу Товариства до зобов'язань 99,5% до 0,5% відповідно, тобто зобов'язання перекриваються аласним капіталом повністю.

Коефіцієнт фінансової стійкості (або незалежності, або автономності) дорівнює 0,99 (норматив 0,25-0,5), коефіцієнт структури капіталу – 0,0047 при нормативному значенні (0,5-1,0), що також свідчить про незалежність Товариства від зовнішнього фінансування.

#### 7.5. Умовні зобов'язання.

##### 7.5.1. Судові позови.

Товариство не є стороною у жодному судовому процесі.

##### 7.5.2. Оподаткування

Внаслідок наявності в українському податковому законодавстві положень, які дозволяють більш ніж один варіант тлумачення, а також через практику, що склалася в нестабільному економічному середовищі, за якої податкові органи довільно тлумачать аспекти економічної діяльності, у разі, якщо податкові органи піддаадуть сумніву певне тлумачення, засноване на оцінці керівництва економічної діяльності Товариства, ймовірно, що Товариство змушене буде сплатити додаткові податки, штрафи та пени. Така невизначеність може вплинути на вартість фінансових інструментів, втрати та резерви під знецінення, а також на ринковий рівень цін на угоди. На думку керівництва Товариство сплатило усі податки, тому фінансова звітність не містить резервів під податкові збитки. Податкові звіти можуть переглядатися відповідними податковими органами протягом трьох років.

##### 7.5.3. Ступінь повернення дебіторської заборгованості та інших фінансових активів

Внаслідок ситуації, яка склалася в економіці України, а також як результат економічної нестабільності, що склалася на дату балансу, існує ймовірність того, що активи не зможуть бути реалізовані за їхньою балансовою вартістю в ході звичайної діяльності Товариства.

Ступінь повернення активів у значій мірі залежить від ефективності заходів, які знаходяться поза зоною контролю Товариства. Ступінь повернення дебіторської заборгованості Товариству визначається на підставі обставин та інформації, які наявні на дату балансу. На думку керівництва Товариства, виходячи з наявних обставин та інформації, кредитний ризик для фінансових активів, що обліковуються за амортизованою собівартістю, таких як дебіторська заборгованість за виданими позиками, в тому числі і на умовах фінансового кредиту, Товариством визначений як дуже низький, тому кредитний збиток не був визнаний при оцінці цих активів/ очікувані кредитні збитки складають «0».

#### **7.6. Події після дати Балансу**

Після складання фінансових звітів за 12 місяців 2020 року не відбувалися:

- події після дати балансу, які надавали б додаткову інформацію про визначення сум, пов'язаних з умовами, що існували на дату балансу, амалогічно коригування відповідних активів і зобов'язань, а також уточнення оцінок відповідних статей;

- події, що вказували б на умови, що виникли після дати балансу, що не потребують коригування статей фінансових звітів, але підлягають розкриттю інформації про них в Примітках до фінансової звітності, у визначеній МСБО 10.

Директор

Головний бухгалтер



Хоменко О.Г.

Кривцова Ю.О.

«Прометей»  
запись в реестр  
сторон «*Relm*»

Директор ТОВ «*Relm*»  
Ольга  
ЛЯГАЕВА,  
г. Краснодар  
35785588

Аудитор Лисенко Ольга  
г. Краснодар